



PGT 2009

ai sensi della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.

PIANO DELLE REGOLE



Progettisti Incaricati

Pianificazione Urbanistica

dott. ing. Fabrizio Sisti - Stradella (PV)
dott. ing. Luigi Baldini - Belgioioso (PV)

Valutazione Ambientale Strategica

N.Q.A. Nuova Qualità Ambientale S.r.l. - Pavia

Componente geologica e sismica

dott. geol. Daniele Calvi - Stradella (PV)

Classificazione acustica

dott. Isella Massara - Broni (PV)

Collaboratori tecnici

dott. arch. Cristiano Alberti
dott. ing. arch. Viola Cappelletti
dott. ing. Francesco Quintiero

Sindaci

Comune di Filighera: Armando Cristiani
Comune di Magherno: geom. Alberto Pasquale Puce
Comune di Vistarino: Virginio Dagrada

Responsabili del procedimento

Comuni di Filighera e Vistarino: arch. Marco Bianchi
Comune di Magherno: geom. Stefania Lucconi

Segretario dei Comuni

dott.ssa Rosa Castro

Allegato PR.03

ANALISI DEI NUCLEI CASCINALI DEFINIZIONE DELLE MODALITÀ DI INTERVENTO

INDICE DEL PIANO DELLE CASCINE

COMUNE DI VISTARINO

Inquadramento generale

pag. 001

Cascina Castigneve (1)
Individuazione fabbricati
Schede
Modalità di intervento

pag. 002
pag. 002
pag. 003
pag. 024

Cascina Castigneve (2)
Individuazione fabbricati
Schede
Modalità di intervento

pag. 025
pag. 025
pag. 026
pag. 028

Cascina Colombina
Individuazione fabbricati
Schede
Modalità di intervento

pag. 029
pag. 029
pag. 030
pag. 039

Cascina Molino
Individuazione fabbricati
Schede
Modalità di intervento

pag. 040
pag. 040
pag. 041
pag. 043

Santuario della Colombina
Individuazione fabbricati
Schede
Modalità di intervento

pag. 044
pag. 044
pag. 045
pag. 046

Cascina Zanona
Individuazione fabbricati
Schede
Modalità di intervento

pag. 047
pag. 047
pag. 048
pag. 054

Cascina Via Maghero
Individuazione fabbricati
Schede
Modalità di intervento

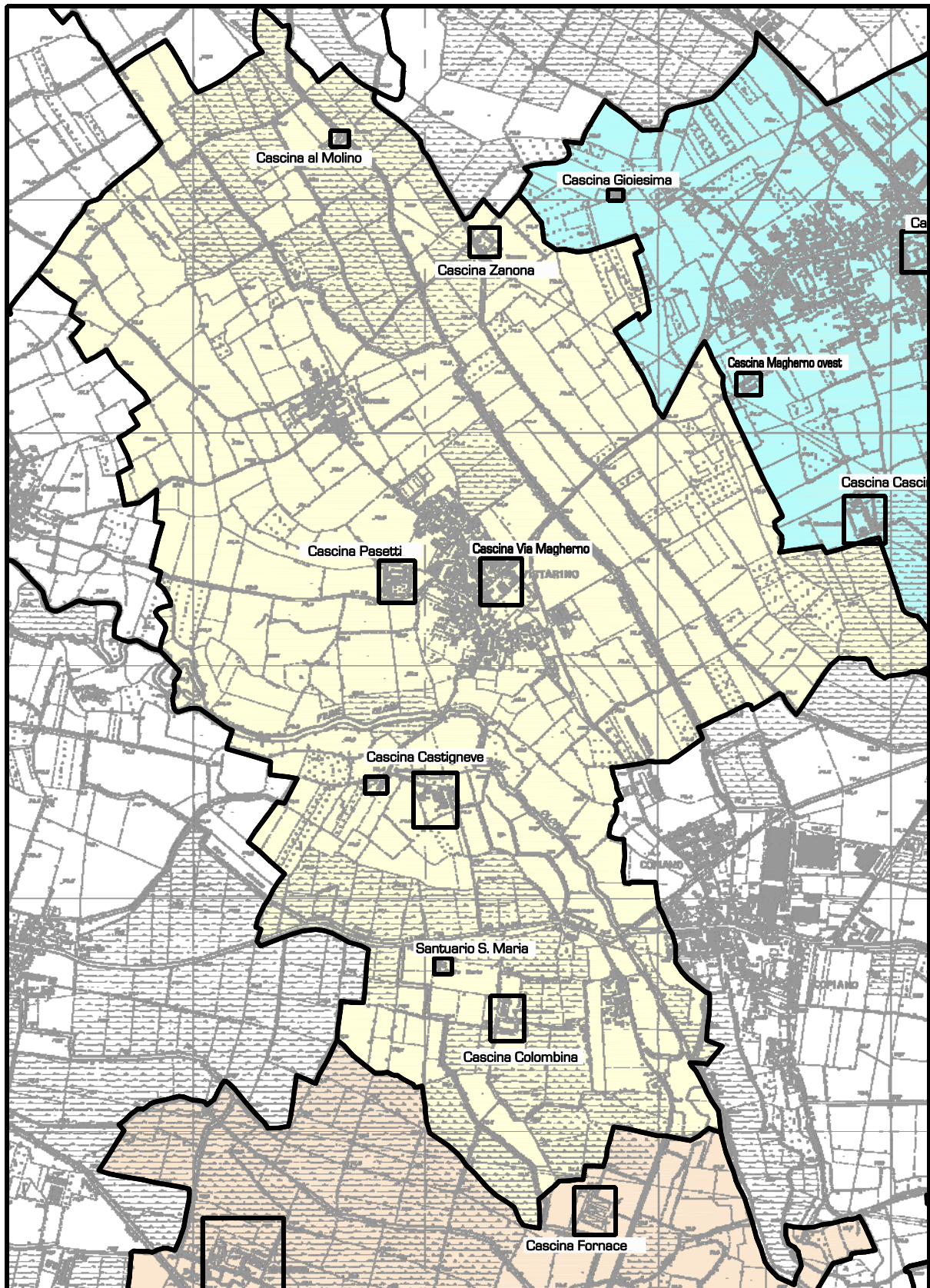
pag. 055
pag. 055
pag. 056
pag. 067

Cascina Pasetti
Individuazione fabbricati
Schede
Modalità di intervento

pag. 068
pag. 068
pag. 069
pag. 082

COMUNE DI VISTARINO

Inquadramento territoriale



Scala 1:25.000

COMUNE DI VISTARINO

Cascina Castigneve



Località: C.na Castigneve	Identificativo fotografie P3110013	Codice (Isolato, unità edilizia) C-01-06
-------------------------------------	--	--

Caratteristiche architettonico - funzionali

Tipologia	Destinazioni d'uso	Valore storico-architettonico					
Corte unitaria		Edifici vincolati					
Corte formata per aggregazione		Edifici di pregio storico-architettonico					
Schiere allineate su strada		Edifici del tessuto storico minore					
Schiere non allineate su strada		Edifici recenti non in contrasto	x				
Edifici pluripiano allineati su strada		Edifici recenti in contrasto					
Edifici pluripiano non allineati su strada		Note					
Edifici unifamiliari/bifamiliari							
Edifici rurali	x						
Altro:							
Trasformazioni subite					Accessori		
Ampliamenti recenti					Box		
Sopraelevazioni					Depositi		
Superfettazioni					Tettoie		
Modificazione fronti:					Altro:	x	

Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	Infissi	Stato di conservazione	
Intonaco rustico	Persiane	Buono	
Intonaco civile	Avvolgibili	Cattivo	
Rivestimento:	Serramenti		
Altro:	Legno	In fase di restauro	
Elementi decorativi:	Plastica	Note	
	Metallo:	x	

Caratteristiche strutturali

Struttura portante	Copertura	Stato di conservazione
Muratura	A falde con coppi	Buono
Travi - pilastri c.a.	A falde con tegole piane	Cattivo
	Copertura piana	In fase di recupero

Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili	Superfici non permeabili	Giardini di pregio
----------------------	--------------------------	--------------------

Fotografie



Località: C.na Castigneve	Identificativo fotografie P3110018	Codice (Isolato, unità edilizia) C-01-11
-------------------------------------	--	--

Caratteristiche architettonico - funzionali

Tipologia	Destinazioni d'uso	PT			1°P	P2+	Valore storico-architettonico
Corte unitaria							Edifici vincolati
Corte formata per aggregazione	Residenziale	x					Edifici di pregio storico-architettonico
Schiere allineate su strada	Commerciale						Edifici del tessuto storico minore
Schiere non allineate su strada	Terziario						Edifici recenti non in contrasto
Edifici pluripiano allineati su strada	Artigianale						Edifici recenti in contrasto
Edifici pluripiano non allineati su strada	Attrezzature di quartiere						
Edifici unifamiliari/bifamiliari	Attrezzature urbane						
Edifici rurali	Servizi privati di uso pubblico						
Altro:	Agricolo		x				

Trasformazioni subite	Accessori
Ampliamenti recenti	Box
Sopraelevazioni	Depositi
Superfettazioni	Tettoie
Modificazione fronti:	Altro:

Note

Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	Infissi	Serramenti	Stato di conservazione
Intonaco rustico	Persiane	Legno	Buono
Intonaco civile	Avvolgibili	Plastica	Cattivo
Rivestimento:		Metallo:	In fase di restauro
Altro:			
Elementi decorativi:			

Note

Caratteristiche strutturali

Struttura portante	Copertura	Stato di conservazione
Muratura	A falde con coppi	Buono
Travi - pilastri c.a.	A falde con tegole piane	Cattivo
	Copertura piana	In fase di recupero

Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili	Superfici non permeabili	Giardini di pregio
----------------------	--------------------------	--------------------

Fotografie



Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia)
C.na Castigneve	P3110022	C-15

Caratteristiche architettonico - funzionali

Tipologia	Destinazioni d'uso	PT			1°P	P2+	Valore storico-architettonico
Corte unitaria							Edifici vincolati
Corte formata per aggregazione	Residenziale						Edifici di pregio storico-architettonico
Schiere allineate su strada	Commerciale						Edifici del tessuto storico minore
Schiere non allineate su strada	Terziario						Edifici recenti non in contrasto
Edifici pluripiano allineati su strada	Artigianale						Edifici recenti in contrasto
Edifici pluripiano non allineati su strada	Attrezzature di quartiere						
Edifici unifamiliari/bifamiliari	Attrezzature urbane						
Edifici rurali	Servizi privati di uso pubblico						
Altro:	Agricolo			x			

Trasformazioni subite	Accessori
Ampliamenti recenti	Box
Sopraelevazioni	Depositi
Superfettazioni	Tettoie
Modificazione fronti:	Altro:

Note	

Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	Infissi	Stato di conservazione
Intonaco rustico	Persiane	Buono
Intonaco civile	Avvolgibili	Cattivo
Rivestimento:		In fase di restauro
Altro:		

Serramenti	
Legno	
Plastica	
Metallo:	x

Note	

Caratteristiche strutturali

Struttura portante	Copertura	Stato di conservazione
Muratura	A falde con coppi	Buono
Travi - pilastri c.a.	A falde con tegole piane	Cattivo
	Copertura piana	In fase di recupero

Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili	Superfici non permeabili	Giardini di pregio
----------------------	--------------------------	--------------------

Fotografie



Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia)
C.na Castigheve	P3110023	C-16

Caratteristiche architettonico - funzionali

Tipologia	Destinazioni d'uso	Valore storico-architettonico		
Corte unitaria		PT	1°P	P2+
Corte formata per aggregazione	Residenziale			
Schiere allineate su strada	Commerciale			
Schiere non allineate su strada	Terziario			
Edifici pluripiano allineati su strada	Artigianale			
Edifici pluripiano non allineati su strada	Attrezzature di quartiere			
Edifici unifamiliari/bifamiliari	Attrezzature urbane			
Edifici rurali	Servizi privati di uso pubblico			
Altro:	Agricolo	x		

Trasformazioni subite	Accessori
Ampliamenti recenti	Box
Sopraelevazioni	Depositi
Superfettazioni	Tettoie
Modificazione fronti:	Altro:

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	x
Edifici recenti in contrasto	

Note

Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	Infissi	Stato di conservazione
Intonaco rustico	Persiane	Buono
Intonaco civile	Avvolgibili	Cattivo
Rivestimento:		In fase di restauro
Altro:		

Serramenti	
Legno	
Plastica	
Metallo:	x

Note

Caratteristiche strutturali

Struttura portante	Copertura	Stato di conservazione
Muratura	A falde con coppi	Buono
Travi - pilastri c.a.	A falde con tegole piane	Cattivo
	Copertura piana	In fase di recupero

Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili	Superfici non permeabili	Giardini di pregio
----------------------	--------------------------	--------------------

Fotografie



Località: C.na Castigneve	Identificativo fotografie P3110025	Codice (Isolato, unità edilizia) C-18
-------------------------------------	--	---

Caratteristiche architettonico - funzionali

Tipologia	Destinazioni d'uso	Valore storico-architettonico		
Corte unitaria		PT	1°P	P2+
Corte formata per aggregazione	Residenziale			
Schiere allineate su strada	Commerciale			
Schiere non allineate su strada	Terziario			
Edifici pluripiano allineati su strada	Artigianale			
Edifici pluripiano non allineati su strada	Attrezzature di quartiere			
Edifici unifamiliari/bifamiliari	Attrezzature urbane			
Edifici rurali	Servizi privati di uso pubblico			
Altro:	Agricolo	x		

Trasformazioni subite	Accessori
Ampliamenti recenti	Box
Sopraelevazioni	Depositi
Superfetazioni	Tettoie
Modificazione fronti:	Altro:

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	x
Edifici recenti in contrasto	

Note

Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	Infissi	Stato di conservazione
Intonaco rustico	Persiane	Buono
Intonaco civile	Avvolgibili	Cattivo
Rivestimento:		In fase di restauro
Altro:		

Serramenti	
Legno	
Plastica	
Metallo:	

Note

Caratteristiche strutturali

Struttura portante	Copertura	Stato di conservazione
Muratura	A falde con coppi	Buono
Travi - pilastri c.a.	A falde con tegole piane	Cattivo
	Copertura piana	In fase di recupero

Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili	Superfici non permeabili	Giardini di pregio
----------------------	--------------------------	--------------------

Fotografie



Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia)
C.na Castigheve	P3110026	C-19

Caratteristiche architettonico - funzionali

Tipologia	Destinazioni d'uso	Valore storico-architettonico		
Corte unitaria		PT	1°P	P2+
Corte formata per aggregazione	Residenziale			
Schiere allineate su strada	Commerciale			
Schiere non allineate su strada	Terziario			
Edifici pluripiano allineati su strada	Artigianale			
Edifici pluripiano non allineati su strada	Attrezzature di quartiere			
Edifici unifamiliari/bifamiliari	Attrezzature urbane			
Edifici rurali	Servizi privati di uso pubblico			
Altro:	Agricolo	x		

Trasformazioni subite	Accessori
Ampliamenti recenti	Box
Sopraelevazioni	Depositi
Superfetazioni	Tettoie
Modificazione fronti:	Altro:

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	x
Edifici recenti in contrasto	

Note

Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	Infissi	Stato di conservazione
Intonaco rustico	Persiane	Buono
Intonaco civile	Avvolgibili	Cattivo
Rivestimento:		In fase di restauro
Altro:		

Serramenti	
Legno	
Plastica	
Metallo:	

Note

Caratteristiche strutturali

Struttura portante	Copertura	Stato di conservazione
Muratura	A falde con coppi	Buono
Travi - pilastri c.a.	A falde con tegole piane	Cattivo
	Copertura piana	In fase di recupero

Caratteristiche degli spazi aperti

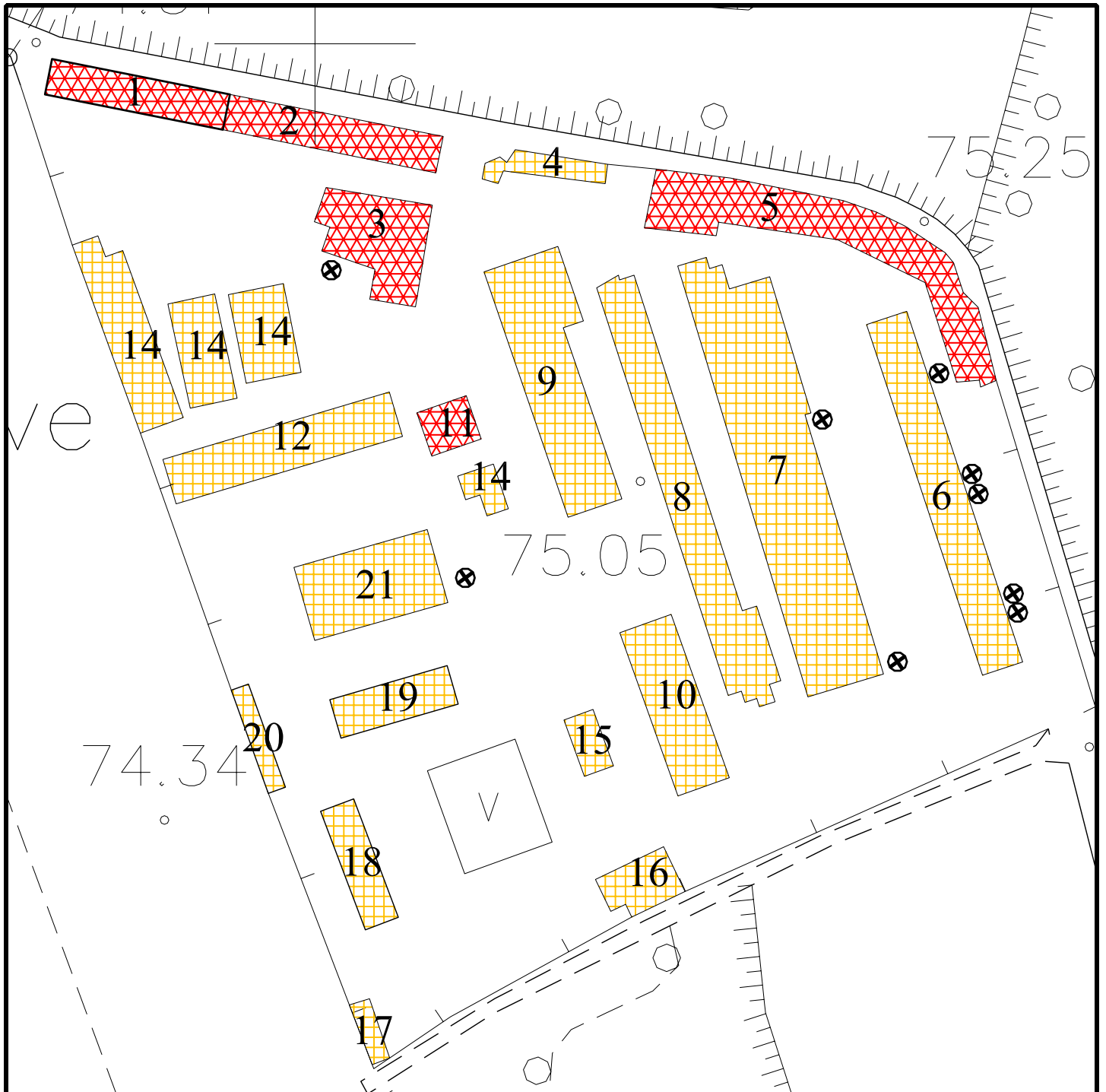
Superfici permeabili	Superfici non permeabili	Giardini di pregio
----------------------	--------------------------	--------------------

Fotografie




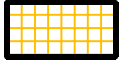


COMUNE DI VISTARINO

Cascina Castigneve



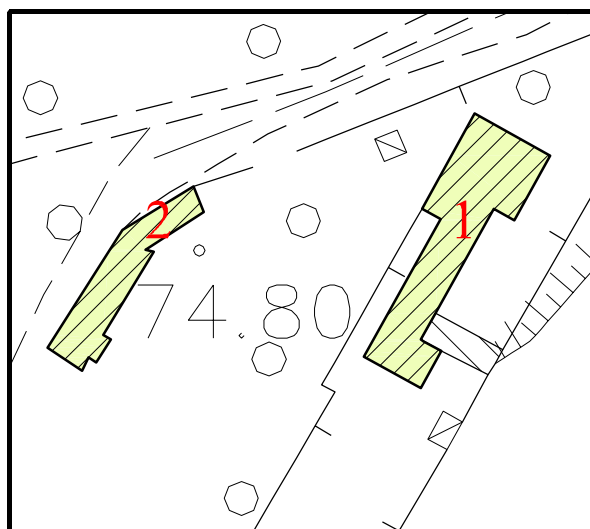
Scala 1:1.000

MODALITA' DI INTERVENTO

- | | |
|---|---|
| 1 | Identificativo unità minima di intervento |
|  | Perimetrazione centro storico |
|  | Manutenzione straordinaria (M2) |
|  | Risanamento conservativo (M4) |
|  | Ristrutturazione edilizia (M5) |

COMUNE DI VISTARINO

Cascina Castigneve



Scala 1:1.000

Località: Castigioneve	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia) C-05-01
----------------------------------	----------------------------------	--

Caratteristiche architettonico - funzionali

Tipologia	Destinazioni d'uso	Valore storico-architettonico				
Corte unitaria		PT	1°P	P2+	Edifici vincolati	
Corte formata per aggregazione	Residenziale	x	x		Edifici di pregio storico-architettonico	
Schiere allineate su strada	Commerciale				Edifici del tessuto storico minore	
Schiere non allineate su strada	Terziario				Edifici recenti non in contrasto	X
Edifici pluripiano allineati su strada	Artigianale				Edifici recenti in contrasto	
Edifici pluripiano non allineati su strada	Attrezzature di quartiere					
Edifici unifamiliari/bifamiliari	Attrezzature urbane					
Edifici rurali	Servizi privati di uso pubblico					
Altro:	Agricolo					
Trasformazioni subite		Accessori			Note	
Ampliamenti recenti		Box				
Sopraelevazioni		Depositi		X		
Superfettazioni		Tettoie		X		
Modificazione fronti:		Altro:				

Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	Infissi	Stato di conservazione	
Intonaco rustico	Persiane	Buono	x
Intonaco civile	Avvolgibili	Cattivo	
Rivestimento:		In fase di restauro	
Altro:			
Elementi decorativi:			
	Serramenti		Note
	Legno	x	
	Plastica		
	Metallo:		

Caratteristiche strutturali

Struttura portante	Copertura	Stato di conservazione	
Muratura	A falde con coppi	Buono	x
Travi - pilastri c.a.	A falde con tegole piane	Cattivo	
	Copertura piana	In fase di recupero	

Caratteristiche degli spazi aperti

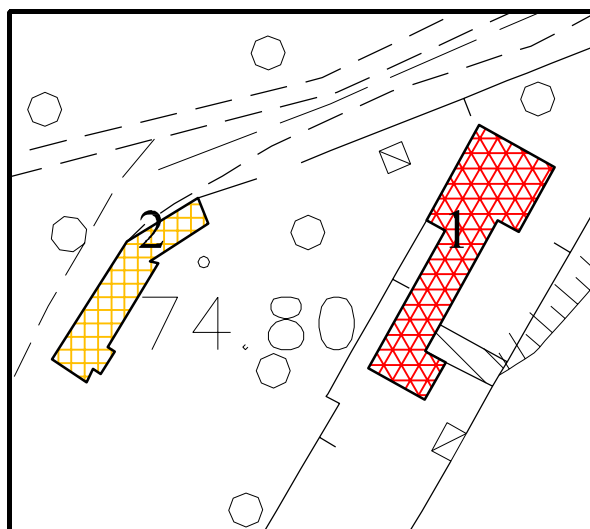
Superfici permeabili	X	Superfici non permeabili		Giardini di pregio	
----------------------	---	--------------------------	--	--------------------	--

Fotografie




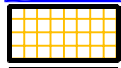

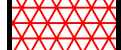
COMUNE DI VISTARINO

Cascina Castigneve



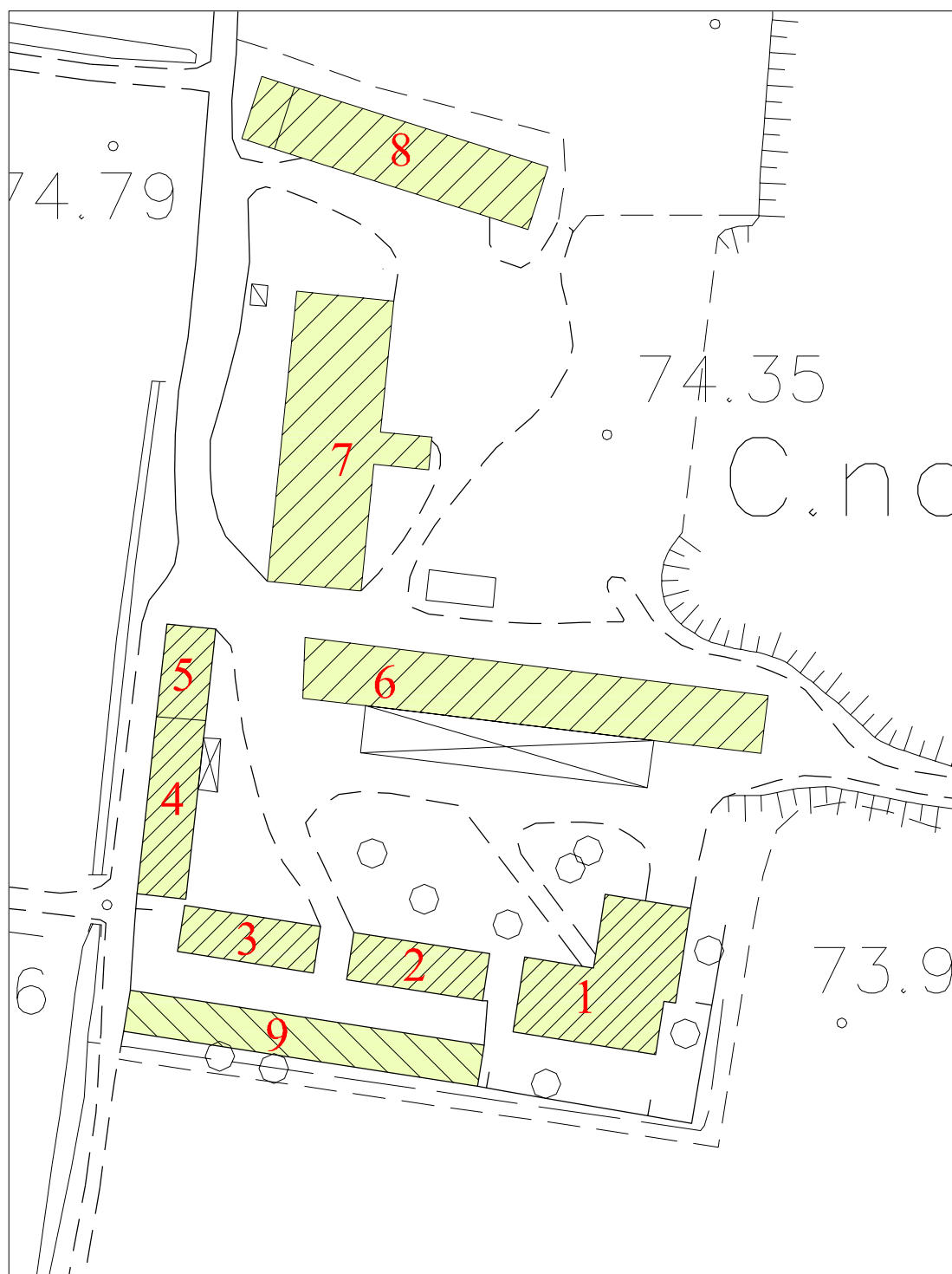
Scala 1:1.000

MODALITA' DI INTERVENTO

- | | |
|---|---|
| 1 | Identificativo unità minima di intervento |
|  | Perimetrazione centro storico |
|  | Manutenzione straordinaria (M2) |
|  | Risanamento conservativo (M4) |
|  | Ristrutturazione edilizia (M5) |

COMUNE DI VISTARINO

Cascina Colombina



Scala 1:1.000

Località: C.na Colombina	Identificativo fotografie P3110030	Codice (Isolato, unità edilizia) C-02-01
------------------------------------	--	--

Caratteristiche architettonico - funzionali

Tipologia	Destinazioni d'uso	Valore storico-architettonico
Corte unitaria	PT 1°P P2+	Edifici vincolati
Corte formata per aggregazione	Residenziale	Edifici di pregio storico-architettonico
Schiere allineate su strada	Commerciale	Edifici del tessuto storico minore
Schiere non allineate su strada	Terziario	Edifici recenti non in contrasto
Edifici pluripiano allineati su strada	Artigianale	Edifici recenti in contrasto
Edifici pluripiano non allineati su strada	Attrezzature di quartiere	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	Attrezzature urbane	
Edifici rurali	Servizi privati di uso pubblico	
Altro:	Agricolo	
		Note

Trasformazioni subite	Accessori
Ampliamenti recenti	Box
Sopraelevazioni	Depositi
Superfettazioni	Tettoie
Modificazione fronti:	Altro:

Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	Infissi	Stato di conservazione
Intonaco rustico	Persiane	Buono
Intonaco civile	Avvolgibili	Cattivo
Rivestimento:		In fase di restauro
Altro:		
Elementi decorativi:		
		Note

Caratteristiche strutturali

Struttura portante	Copertura	Stato di conservazione
Muratura	A falde con coppi	Buono
Travi - pilastri c.a.	A falde con tegole piane	Cattivo
	Copertura piana	In fase di recupero

Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili	Superfici non permeabili	Giardini di pregio
----------------------	--------------------------	--------------------

Fotografie



Località: C.na Colombina	Identificativo fotografie P3110031	Codice (Isolato, unità edilizia) C-02-02
------------------------------------	--	--

Caratteristiche architettonico - funzionali

Tipologia	Destinazioni d'uso	Valore storico-architettonico		
Corte unitaria		PT	1°P	P2+
Corte formata per aggregazione	Residenziale	x	x	
Schiere allineate su strada	Commerciale			
Schiere non allineate su strada	Terziario			
Edifici pluripiano allineati su strada	Artigianale			
Edifici pluripiano non allineati su strada	Attrezzature di quartiere			
Edifici unifamiliari/bifamiliari	Attrezzature urbane			
Edifici rurali	Servizi privati di uso pubblico			
Altro:	Agricolo	x		

Trasformazioni subite	Accessori
Ampliamenti recenti	Box
Sopraelevazioni	Depositi
Superfettazioni	Tettoie
Modificazione fronti:	Altro:

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	x
Edifici recenti non in contrasto	
Edifici recenti in contrasto	

Note

Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	Infissi	Stato di conservazione	
Intonaco rustico	Persiane	Buono	x
Intonaco civile	Avvolgibili	Cattivo	
Rivestimento:		In fase di restauro	
Altro:			

Serramenti	
Legno	
Plastica	
Metallo:	x

Note	

Caratteristiche strutturali

Struttura portante	Copertura	Stato di conservazione	
Muratura	A falde con coppi	Buono	x
Travi - pilastri c.a.	A falde con tegole piane	Cattivo	
	Copertura piana	In fase di recupero	

Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili	Superfici non permeabili	Giardini di pregio
----------------------	--------------------------	--------------------

Fotografie



Località: C.na Colombina	Identificativo fotografie P3110032	Codice (Isolato, unità edilizia) C-02-03
------------------------------------	--	--

Caratteristiche architettonico - funzionali

Tipologia	Destinazioni d'uso	Valore storico-architettonico		
Corte unitaria		PT	1°P	P2+
Corte formata per aggregazione	Residenziale	x	x	
Schiere allineate su strada	Commerciale			
Schiere non allineate su strada	Terziario			
Edifici pluripiano allineati su strada	Artigianale			
Edifici pluripiano non allineati su strada	Attrezzature di quartiere			
Edifici unifamiliari/bifamiliari	Attrezzature urbane			
Edifici rurali	Servizi privati di uso pubblico			
Altro:	Agricolo	x		
Trasformazioni subite				
Ampliamenti recenti	Accessori			
Sopraelevazioni	Box			
Superfettazioni	Depositi			
Modificazione fronti:	Tettoie			
	Altro:			
Valore storico-architettonico				
Edifici vincolati				
Edifici di pregio storico-architettonico				
Edifici del tessuto storico minore				
Edifici recenti non in contrasto				
Edifici recenti in contrasto				
Note				

Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	Infissi	Stato di conservazione	
Intonaco rustico	Persiane	Buono	x
Intonaco civile	Avvolgibili	Cattivo	
Rivestimento:	Serramenti		
Altro:	Legno	In fase di restauro	
Elementi decorativi:	Plastica	Note	
	Metallo:		

Caratteristiche strutturali

Struttura portante	Copertura	Stato di conservazione	
Muratura	A falde con coppi	Buono	x
Travi - pilastri c.a.	A falde con tegole piane	Cattivo	
	Copertura piana	In fase di recupero	

Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili	Superfici non permeabili	Giardini di pregio
----------------------	--------------------------	--------------------

Fotografie



Località: C.na Colombina	Identificativo fotografie P3110033	Codice (Isolato, unità edilizia) C-02-04
------------------------------------	--	--

Caratteristiche architettonico - funzionali

Tipologia	Destinazioni d'uso	Valore storico-architettonico		
Corte unitaria		PT	1°P	P2+
Corte formata per aggregazione	Residenziale	x	x	
Schiere allineate su strada	Commerciale			
Schiere non allineate su strada	Terziario			
Edifici pluripiano allineati su strada	Artigianale			
Edifici pluripiano non allineati su strada	Attrezzature di quartiere			
Edifici unifamiliari/bifamiliari	Attrezzature urbane			
Edifici rurali	Servizi privati di uso pubblico			
Altro:	Agricolo	x		
Trasformazioni subite				
Ampliamenti recenti	Accessori			
Sopraelevazioni	Box			
Superfettazioni	Depositi			
Modificazione fronti:	Tettoie			
	Altro:			
Valore storico-architettonico				
Edifici vincolati				
Edifici di pregio storico-architettonico				
Edifici del tessuto storico minore				
Edifici recenti non in contrasto				
Edifici recenti in contrasto				
Note				

Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	Infissi	Stato di conservazione	
Intonaco rustico	Persiane	Buono	
Intonaco civile	Avvolgibili	Cattivo	x
Rivestimento:	Serramenti		
Altro:	Legno		x
Elementi decorativi:	Plastica		
	Metallo:		
Note			

Caratteristiche strutturali

Struttura portante	Copertura	Stato di conservazione	
Muratura	A falde con coppi	Buono	
Travi - pilastri c.a.	A falde con tegole piane	Cattivo	x
	Copertura piana	In fase di recupero	

Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili	Superfici non permeabili	Giardini di pregio
----------------------	--------------------------	--------------------

Fotografie



Località: C.na Colombina	Identificativo fotografie P3110034	Codice (Isolato, unità edilizia) C-02-05
------------------------------------	--	--

Caratteristiche architettonico - funzionali

Tipologia	Destinazioni d'uso	Valore storico-architettonico
Corte unitaria	PT 1°P P2+	Edifici vincolati
Corte formata per aggregazione	x x	Edifici di pregio storico-architettonico
Schiere allineate su strada		Edifici del tessuto storico minore x
Schiere non allineate su strada		Edifici recenti non in contrasto
Edifici pluripiano allineati su strada		Edifici recenti in contrasto
Edifici pluripiano non allineati su strada		
Edifici unifamiliari/bifamiliari		
Edifici rurali x		
Altro:	x	
Trasformazioni subite	Accessori	Note
Ampliamenti recenti	Box	
Sopraelevazioni	Depositi	
Superfettazioni	Tettoie	
Modificazione fronti:	Altro:	

Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	Infissi	Stato di conservazione
Intonaco rustico	Persiane x	Buono
Intonaco civile x	Avvolgibili	Cattivo x
Rivestimento:	Serramenti	In fase di restauro
Altro:	Legno x	
Elementi decorativi:	Plastica	
	Metallo:	
		Note

Caratteristiche strutturali

Struttura portante	Copertura	Stato di conservazione
Muratura x	A falde con coppi x	Buono
Travi - pilastri c.a.	A falde con tegole piane	Cattivo x
	Copertura piana	In fase di recupero

Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili	Superfici non permeabili	Giardini di pregio
----------------------	--------------------------	--------------------

Fotografie



Località: C.na Colombina	Identificativo fotografie P3110036	Codice (Isolato, unità edilizia) C-02-07
------------------------------------	--	--

Caratteristiche architettonico - funzionali

Tipologia	Destinazioni d'uso	Valore storico-architettonico					
Corte unitaria		Edifici vincolati					
Corte formata per aggregazione		Edifici di pregio storico-architettonico					
Schiere allineate su strada		Edifici del tessuto storico minore					
Schiere non allineate su strada		Edifici recenti non in contrasto	x				
Edifici pluripiano allineati su strada		Edifici recenti in contrasto					
Edifici pluripiano non allineati su strada		Note					
Edifici unifamiliari/bifamiliari							
Edifici rurali	x						
Altro:							
Trasformazioni subite					Accessori		
Ampliamenti recenti					Box		
Sopraelevazioni					Depositi		
Superfettazioni					Tettoie		
Modificazione fronti:					Altro:	x	

Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	Infissi	Stato di conservazione
Intonaco rustico	Persiane	Buono
Intonaco civile	Avvolgibili	Cattivo
Rivestimento:		In fase di restauro
Altro:		
Elementi decorativi:		
	Serramenti	
	Legno	
	Plastica	
	Metallo:	x
		Note

Caratteristiche strutturali

Struttura portante	Copertura	Stato di conservazione
Muratura	A falde con coppi	Buono
Travi - pilastri c.a.	A falde con tegole piane	Cattivo
	Copertura piana	In fase di recupero

Caratteristiche degli spazi aperti

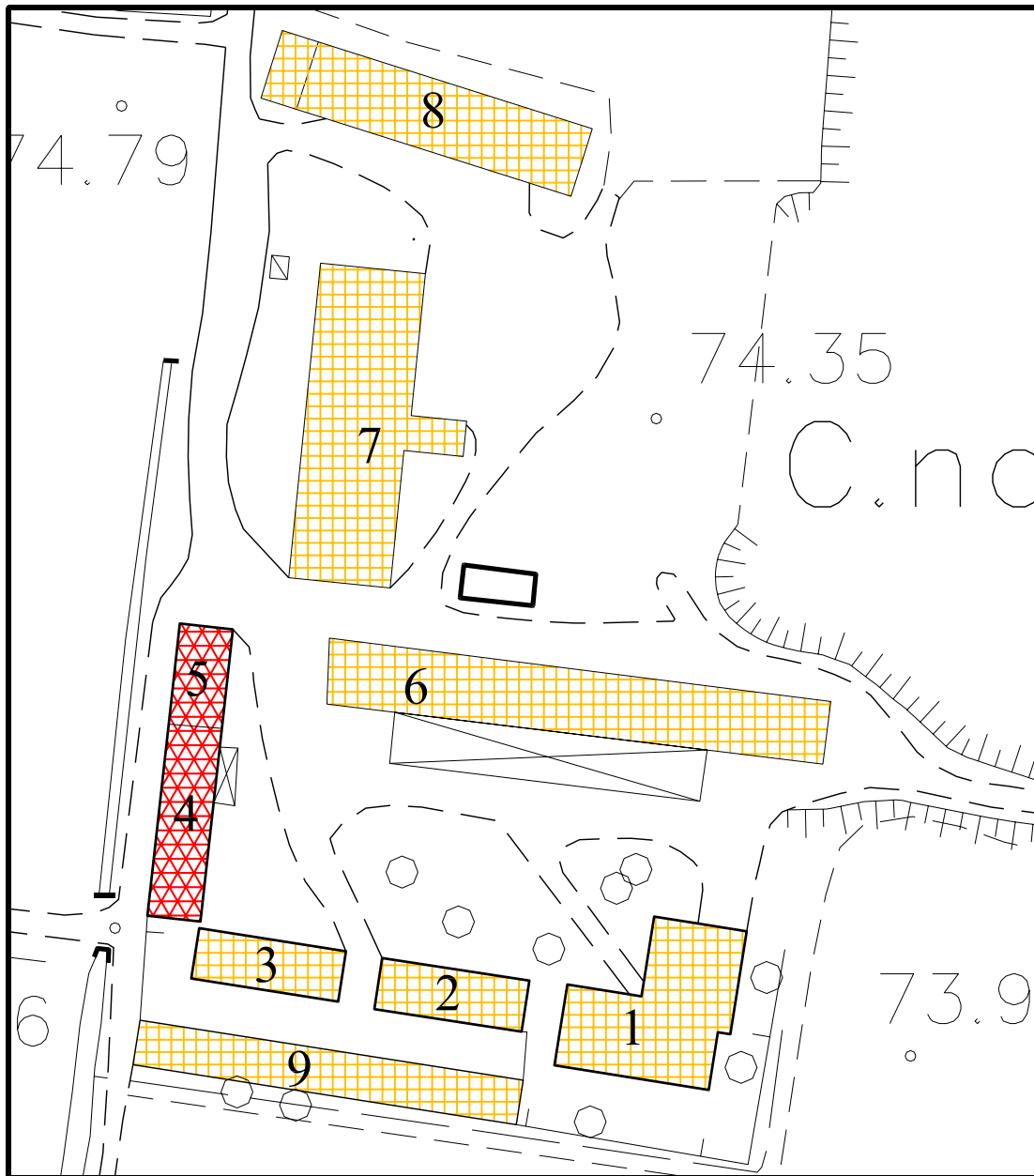
Superfici permeabili	Superfici non permeabili	Giardini di pregio
----------------------	--------------------------	--------------------

Fotografie






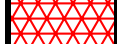
COMUNE DI VISTARINO

Cascina Colombina



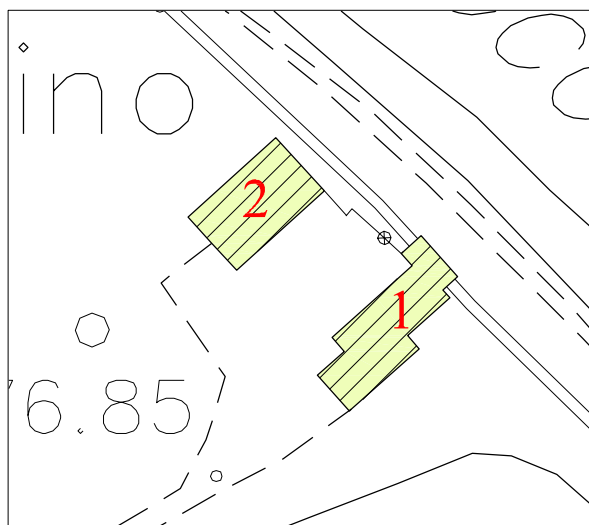
Scala 1:1.000

MODALITA' DI INTERVENTO

- | | |
|---|---|
| 1 | Identificativo unità minima di intervento |
|  | Perimetrazione centro storico |
|  | Manutenzione straordinaria (M2) |
|  | Risanamento conservativo (M4) |
|  | Ristrutturazione edilizia (M5) |

COMUNE DI VISTARINO

Cascina Molino



Scala 1:1.000

Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia)
C.na Molino	P3110039	C-03-01

Caratteristiche architettonico - funzionali

Tipologia	Destinazioni d'uso	Valore storico-architettonico		
Corte unitaria		PT	1°P	P2+
Corte formata per aggregazione	Residenziale	x	x	
Schiere allineate su strada	Commerciale			
Schiere non allineate su strada	Terziario			
Edifici pluripiano allineati su strada	Artigianale			
Edifici pluripiano non allineati su strada	Attrezzature di quartiere			
Edifici unifamiliari/bifamiliari	Attrezzature urbane			
Edifici rurali	Servizi privati di uso pubblico			
Altro:	Agricolo			
Valore storico-architettonico				
Edifici vincolati				
Edifici di pregio storico-architettonico				
Edifici del tessuto storico minore				
Edifici recenti non in contrasto				
Edifici recenti in contrasto				
Note				
Trasformazioni subite				
Ampliamenti recenti				
Sopraelevazioni				
Superfettazioni				
Modificazione fronti:				
Accessori				
Box				
Depositi				
Tettoie				
Altro:				

Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	Infissi	Stato di conservazione	
Intonaco rustico	Persiane	Buono	x
Intonaco civile	Avvolgibili	Cattivo	
Rivestimento:	Serramenti		
Altro:	Legno	In fase di restauro	
Elementi decorativi:	Plastica	Note	
	Metallo:		

Caratteristiche strutturali

Struttura portante	Copertura	Stato di conservazione	
Muratura	A falde con coppi	Buono	x
Travi - pilastri c.a.	A falde con tegole piane	Cattivo	
	Copertura piana	In fase di recupero	

Caratteristiche degli spazi aperti

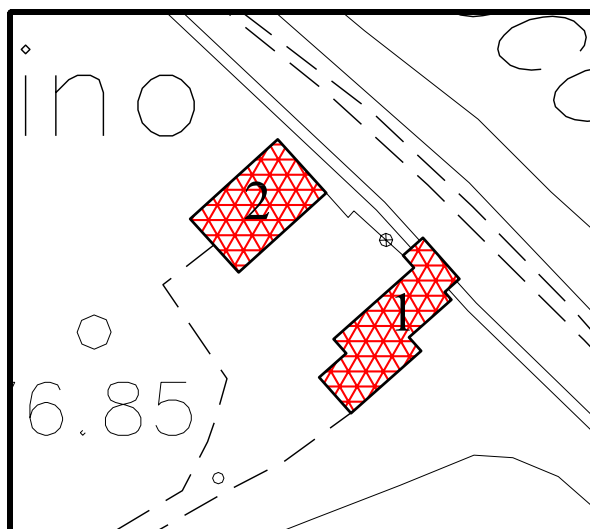
Superfici permeabili	Superfici non permeabili	Giardini di pregio
----------------------	--------------------------	--------------------

Fotografie



COMUNE DI VISTARINO

Cascina Molino



Scala 1:1.000

MODALITA' DI INTERVENTO

1 Identificativo unità minima di intervento



Perimetrazione centro storico



Manutenzione straordinaria (M2)



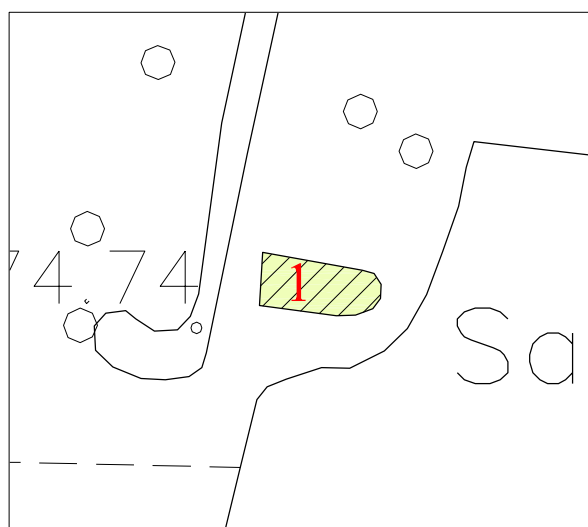
Risanamento conservativo (M4)



Ristrutturazione edilizia (M5)

COMUNE DI VISTARINO

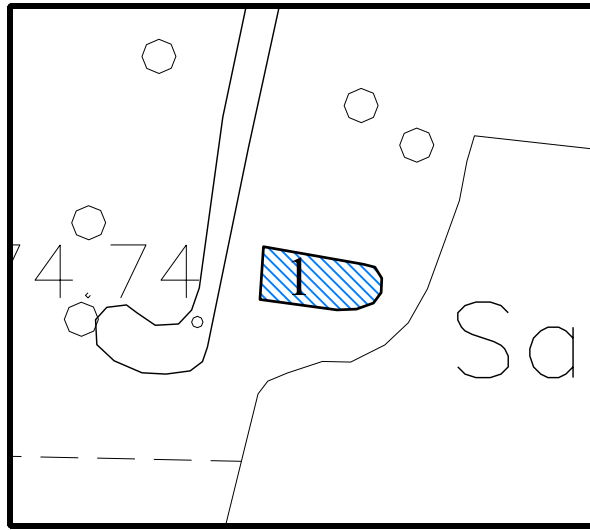
Santuario della Colombina



Scala 1:1.000


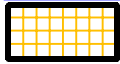


COMUNE DI VISTARINO

Santuario della Colombina



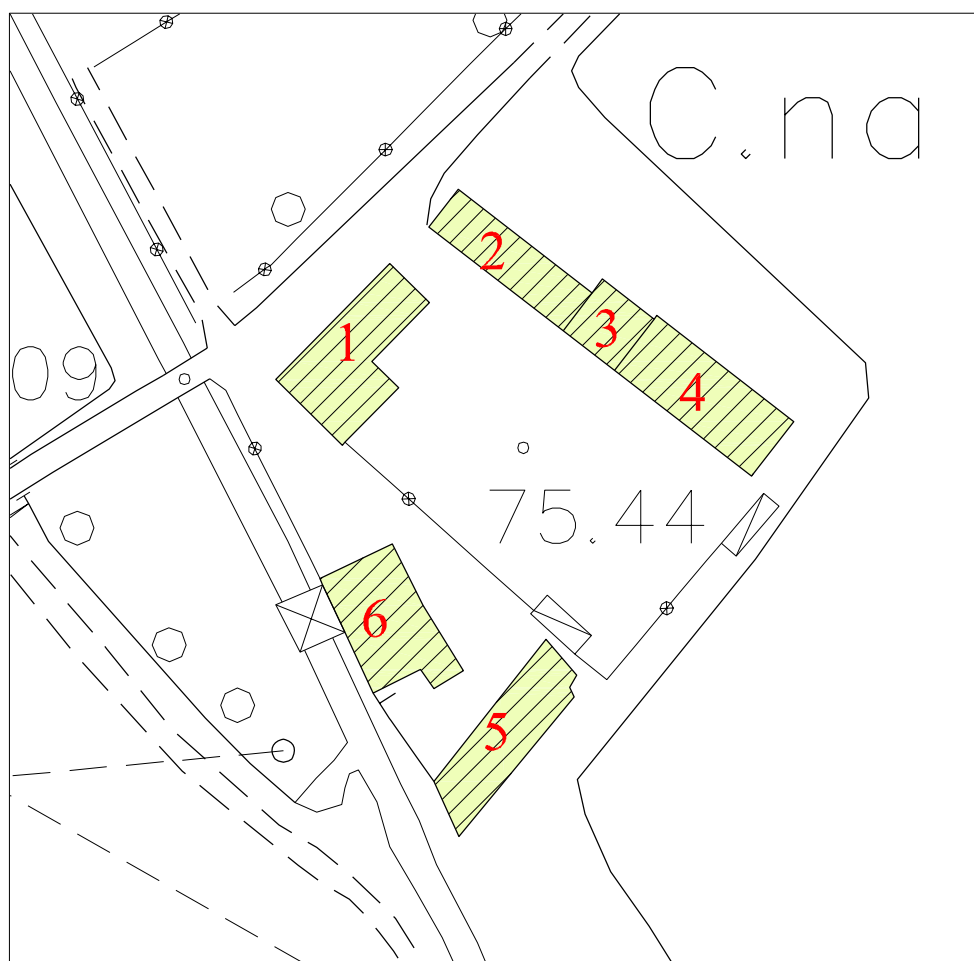
Scala 1:1.000

MODALITA' DI INTERVENTO

1	Identificativo unità minima di intervento
	Perimetrazione centro storico
	Manutenzione straordinaria (M2)
	Risanamento conservativo (M4)
	Ristrutturazione edilizia (M5)

COMUNE DI VISTARINO

Cascina Zanona



Scala 1:1.000

Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia)
C.na Zanona	P3110045	C-04-05

Caratteristiche architettonico - funzionali

Tipologia	Destinazioni d'uso	Valore storico-architettonico		
Corte unitaria		PT	1°P	P2+
Corte formata per aggregazione	Residenziale			
Schiere allineate su strada	Commerciale			
Schiere non allineate su strada	Terziario			
Edifici pluripiano allineati su strada	Artigianale			
Edifici pluripiano non allineati su strada	Attrezzature di quartiere			
Edifici unifamiliari/bifamiliari	Attrezzature urbane			
Edifici rurali	Servizi privati di uso pubblico			
Altro:	Agricolo	x		

Trasformazioni subite	Accessori
Ampliamenti recenti	Box
Sopraelevazioni	Depositi
Superfettazioni	Tettoie
Modificazione fronti:	Altro:

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	x
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	
Edifici recenti in contrasto	

Note

Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	Infissi	Stato di conservazione
Intonaco rustico	Persiane	Buono
Intonaco civile	Avvolgibili	Cattivo
Rivestimento:		In fase di restauro
Altro:		

Serramenti	
Legno	x
Plastica	
Metallo:	

Note

Caratteristiche strutturali

Struttura portante	Copertura	Stato di conservazione
Muratura	A falde con coppi	Buono
Travi - pilastri c.a.	A falde con tegole piane	Cattivo
	Copertura piana	In fase di recupero

Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili	Superfici non permeabili	Giardini di pregio
----------------------	--------------------------	--------------------

Fotografie



Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia)
C.na Zanona	P3110045	C-04-06

Caratteristiche architettonico - funzionali

Tipologia	Destinazioni d'uso	Valore storico-architettonico		
Corte unitaria		PT	1°P	P2+
Corte formata per aggregazione	Residenziale	x	x	
Schiere allineate su strada	Commerciale			
Schiere non allineate su strada	Terziario			
Edifici pluripiano allineati su strada	Artigianale			
Edifici pluripiano non allineati su strada	Attrezzature di quartiere			
Edifici unifamiliari/bifamiliari	Attrezzature urbane			
Edifici rurali	Servizi privati di uso pubblico			
Altro:	Agricolo			
Trasformazioni subite		Accessori		
Ampliamenti recenti	Box			
Sopraelevazioni	Depositi			x
Superfettazioni	Tettoie			
Modificazione fronti:	Altro:			
Note				

Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	Infissi	Stato di conservazione	
Intonaco rustico	Persiane	Buono	x
Intonaco civile	Avvolgibili	Cattivo	
Rivestimento:	Serramenti		In fase di restauro
Altro:	Legno		
Elementi decorativi:	Plastica		
	Metallo:		x
Note			

Caratteristiche strutturali

Struttura portante	Copertura	Stato di conservazione	
Muratura	A falde con coppi	Buono	x
Travi - pilastri c.a.	A falde con tegole piane	Cattivo	
	Copertura piana	In fase di recupero	

Caratteristiche degli spazi aperti

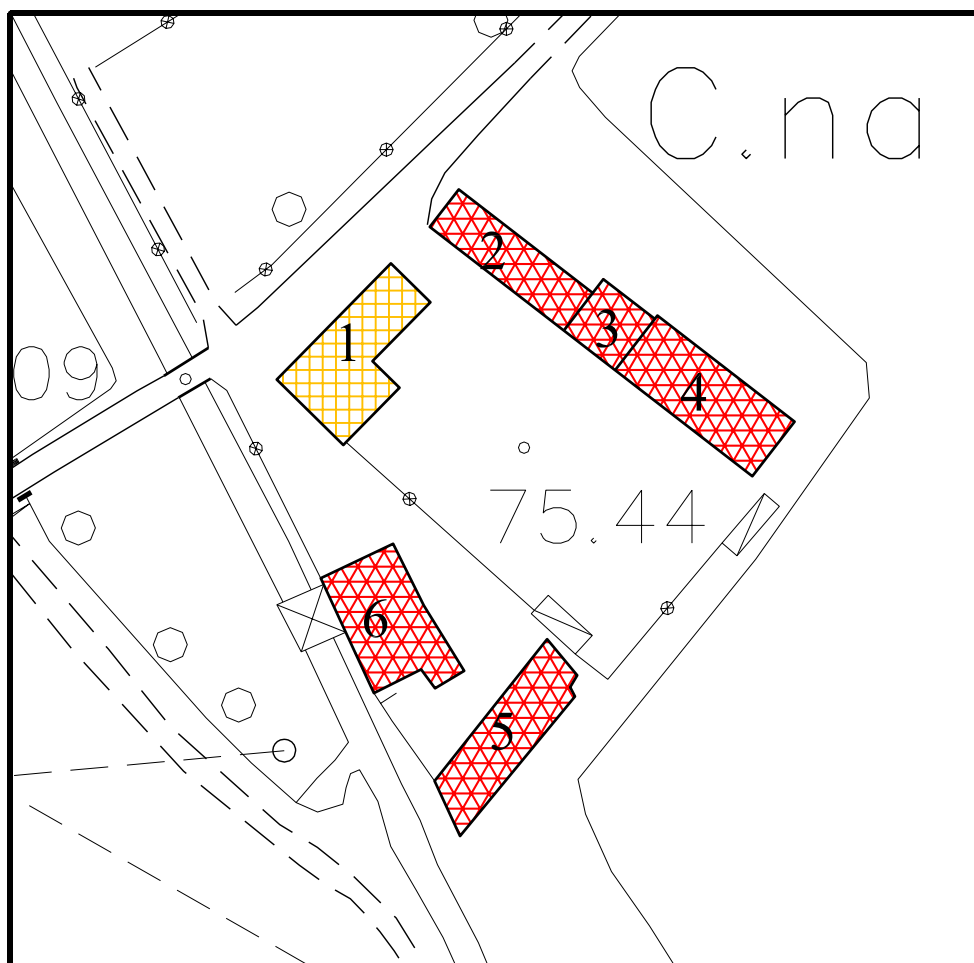
Superfici permeabili	Superfici non permeabili	Giardini di pregio
----------------------	--------------------------	--------------------

Fotografie






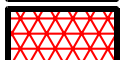
COMUNE DI VISTARINO

Cascina Zanona



Scala 1:1.000

MODALITA' DI INTERVENTO

- | | |
|---|---|
| 1 | Identificativo unità minima di intervento |
|  | Perimetrazione centro storico |
|  | Manutenzione straordinaria (M2) |
|  | Risanamento conservativo (M4) |
|  | Ristrutturazione edilizia (M5) |

COMUNE DI VISTARINO

Cascina Via Maghero



Scala 1:1.000

Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia)
C.na Via Maghermo		C-06-02

Caratteristiche architettonico - funzionali

Tipologia	Destinazioni d'uso	PT			1°P	P2+	Valore storico-architettonico
Corte unitaria	Residenziale						Edifici vincolati
Corte formata per aggregazione	Commerciale						Edifici di pregio storico-architettonico
Schiere allineate su strada	Terziario						Edifici del tessuto storico minore
Schiere non allineate su strada	Artigianale						Edifici recenti non in contrasto
Edifici pluripiano allineati su strada	Attrezzature di quartiere						Edifici recenti in contrasto
Edifici pluripiano non allineati su strada	Attrezzature urbane						
Edifici unifamiliari/bifamiliari	Servizi privati di uso pubblico						
Edifici rurali	Agricolo		X				
Altro:							

Trasformazioni subite	Accessori
Ampliamenti recenti	Box
Sopraelevazioni	Depositi
Superfettazioni	Tettoie
Modificazione fronti:	Altro:

Note	

Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	Infissi	Stato di conservazione
Intonaco rustico	Persiane	Buono
Intonaco civile	Avvolgibili	Cattivo
Rivestimento:		In fase di restauro
Altro:		

Serramenti	
Legno	
Plastica	
Metallo:	

Note	

Caratteristiche strutturali

Struttura portante	Copertura	Stato di conservazione
Muratura	A falde con coppi	Buono
Travi - pilastri c.a.	A falde con tegole piane	Cattivo
	Copertura piana	In fase di recupero

Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili	Superfici non permeabili	Giardini di pregio
X		

Fotografie



Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia)
C.na Via Magherno		C-06-04

Caratteristiche architettonico - funzionali

Tipologia	Destinazioni d'uso	Valore storico-architettonico		
Corte unitaria		PT	1°P	P2+
Corte formata per aggregazione	Residenziale			
Schiere allineate su strada	Commerciale			
Schiere non allineate su strada	Terziario			
Edifici pluripiano allineati su strada	Artigianale			
Edifici pluripiano non allineati su strada	Attrezzature di quartiere			
Edifici unifamiliari/bifamiliari	Attrezzature urbane			
Edifici rurali	Servizi privati di uso pubblico			
Altro:	Agricolo	X		

Trasformazioni subite	Accessori
Ampliamenti recenti	Box
Sopraelevazioni	Depositi
Superfetazioni	Tettoie
Modificazione fronti:	Altro:

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	
Edifici recenti in contrasto	X

Note

Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	Infissi	Stato di conservazione	
Intonaco rustico	Persiane	Buono	X
Intonaco civile	Avvolgibili	Cattivo	
Rivestimento:	Serramenti		
Altro: pannelli prefabbricati	Legno	In fase di restauro	
Elementi decorativi:	Plastica		
	Metallo:		X

Note

Caratteristiche strutturali

Struttura portante	Copertura	Stato di conservazione	
Muratura	A falde	Buono	X
Travi - pilastri	A falde con tegole piane	Cattivo	
	Copertura piana	In fase di recupero	

Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili	X	Superfici non permeabili		Giardini di pregio	
----------------------	---	--------------------------	--	--------------------	--

Fotografie



Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia)
C.na Via Maghermo		C-06-06

Caratteristiche architettonico - funzionali

Tipologia	Destinazioni d'uso	Valore storico-architettonico		
Corte unitaria		PT	1°P	P2+
Corte formata per aggregazione	Residenziale	X	X	
Schiere allineate su strada	Commerciale			
Schiere non allineate su strada	Terziario			
Edifici pluripiano allineati su strada	Artigianale			
Edifici pluripiano non allineati su strada	Attrezzature di quartiere			
Edifici unifamiliari/bifamiliari	Attrezzature urbane			
Edifici rurali	Servizi privati di uso pubblico			
Altro:	Agricolo			
Valore storico-architettonico				
Edifici vincolati				
Edifici di pregio storico-architettonico				
Edifici del tessuto storico minore				
Edifici recenti non in contrasto				
Edifici recenti in contrasto				
Note				
Trasformazioni subite				
Ampliamenti recenti				
Sopraelevazioni				
Superfetazioni				
Modificazione fronti:				
Accessori				
Box				
Depositi				
Tettoie				
Altro:				

Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	Infissi	Stato di conservazione	
Intonaco rustico	Persiane	Buono	x
Intonaco civile	Avvolgibili	Cattivo	
Rivestimento:	Serramenti		
Altro:	Legno	In fase di restauro	
Elementi decorativi:	Plastica	Note	
	Metallo:		

Caratteristiche strutturali

Struttura portante	Copertura	Stato di conservazione	
Muratura	A falde con coppi	Buono	X
Travi - pilastri c.a.	A falde con tegole piane	Cattivo	
	Copertura piana	In fase di recupero	

Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili	X	Superfici non permeabili		Giardini di pregio	
----------------------	---	--------------------------	--	--------------------	--

Fotografie



Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia)
C.na Via Magherno		C-06-07

Caratteristiche architettonico - funzionali

Tipologia	Destinazioni d'uso	Valore storico-architettonico		
Corte unitaria		PT	1°P	P2+
Corte formata per aggregazione	Residenziale			
Schiere allineate su strada	Commerciale			
Schiere non allineate su strada	Terziario			
Edifici pluripiano allineati su strada	Artigianale	X		
Edifici pluripiano non allineati su strada	Attrezzature di quartiere			
Edifici unifamiliari/bifamiliari	Attrezzature urbane			
Edifici rurali	Servizi privati di uso pubblico			
Altro:	Agricolo			

Trasformazioni subite	Accessori
Ampliamenti recenti	Box
Sopraelevazioni	Depositi
Superfetazioni	Tettoie
Modificazione fronti:	Altro:

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	
Edifici recenti in contrasto	X

Note

Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	Infissi	Stato di conservazione	
Intonaco rustico	Persiane	Buono	x
Intonaco civile	Avvolgibili	Cattivo	
Rivestimento:	Serramenti		
Altro: pannelli prefabbricati	Legno	In fase di restauro	
Elementi decorativi:	Plastica		
	Metallo:		

Note

Caratteristiche strutturali

Struttura portante	Copertura	Stato di conservazione	
Muratura	A falde	Buono	X
Travi - pilastri c.a.	A falde con tegole piane	Cattivo	
	Copertura piana	In fase di recupero	

Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili	X	Superfici non permeabili		Giardini di pregio	
----------------------	---	--------------------------	--	--------------------	--

Fotografie



Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia)
C.na Via Magherno		C-06-08

Caratteristiche architettonico - funzionali

Tipologia	Destinazioni d'uso	Valore storico-architettonico		
Corte unitaria		PT	1°P	P2+
Corte formata per aggregazione	Residenziale			
Schiere allineate su strada	Commerciale			
Schiere non allineate su strada	Terziario			
Edifici pluripiano allineati su strada	Artigianale			
Edifici pluripiano non allineati su strada	Attrezzature di quartiere			
Edifici unifamiliari/bifamiliari	Attrezzature urbane			
Edifici rurali	Servizi privati di uso pubblico			
Altro:	Agricolo	X		

Trasformazioni subite	Accessori
Ampliamenti recenti	Box
Sopraelevazioni	Depositi
Superfetazioni	Tettoie
Modificazione fronti:	Altro:

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	
Edifici recenti in contrasto	X

Note

Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	Infissi	Stato di conservazione
Intonaco rustico	Persiane	Buono
Intonaco civile	Avvolgibili	Cattivo
Rivestimento:		In fase di restauro
Altro:		
Elementi decorativi:		

Serramenti	
Legno	
Plastica	
Metallo:	X

Note

Caratteristiche strutturali

Struttura portante	Copertura	Stato di conservazione
Muratura	A falde	Buono
Travi - pilastri c.a.	A falde con tegole piane	Cattivo
	Copertura piana	In fase di recupero

Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili	X	Superfici non permeabili		Giardini di pregio	
----------------------	---	--------------------------	--	--------------------	--

Fotografie



Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia)
C.na Via Magherno		C-06-11

Caratteristiche architettonico - funzionali

Tipologia	Destinazioni d'uso	Valore storico-architettonico		
Corte unitaria		PT	1°P	P2+
Corte formata per aggregazione	Residenziale			
Schiere allineate su strada	Commerciale			
Schiere non allineate su strada	Terziario			
Edifici pluripiano allineati su strada	Artigianale			
Edifici pluripiano non allineati su strada	Attrezzature di quartiere			
Edifici unifamiliari/bifamiliari	Attrezzature urbane			
Edifici rurali	Servizi privati di uso pubblico			
Altro:	Agricolo	X		

Trasformazioni subite	Accessori
Ampliamenti recenti	Box
Sopraelevazioni	Depositi
Superfetazioni	Tettoie
Modificazione fronti:	Altro:

Valore storico-architettonico
Edifici vincolati
Edifici di pregio storico-architettonico
Edifici del tessuto storico minore
Edifici recenti non in contrasto
Edifici recenti in contrasto

Note

Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	Infissi	Stato di conservazione
Intonaco rustico	Persiane	Buono
Intonaco civile	Avvolgibili	Cattivo
Rivestimento:		In fase di restauro
Altro:		
Elementi decorativi:		

Serramenti
Legno
Plastica
Metallo:

Note

Caratteristiche strutturali

Struttura portante	Copertura	Stato di conservazione
Muratura	A falde	Buono
Travi - pilastri c.a.	A falde con tegole piane	Cattivo
	Copertura piana	In fase di recupero

Caratteristiche degli spazi aperti

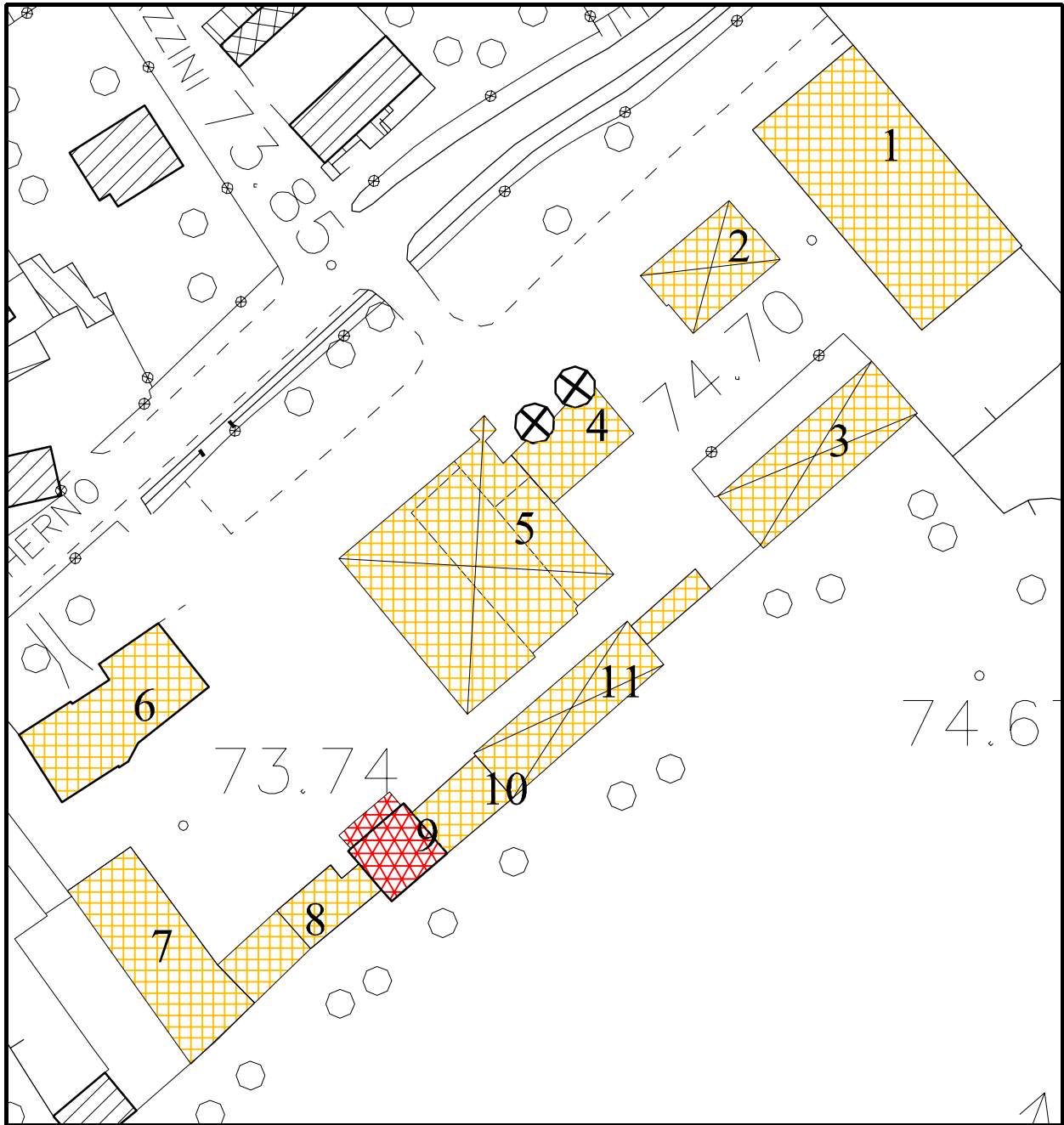
Superfici permeabili	X	Superfici non permeabili		Giardini di pregio	
----------------------	---	--------------------------	--	--------------------	--

Fotografie







COMUNE DI VISTARINO

Cascina Via Magherno



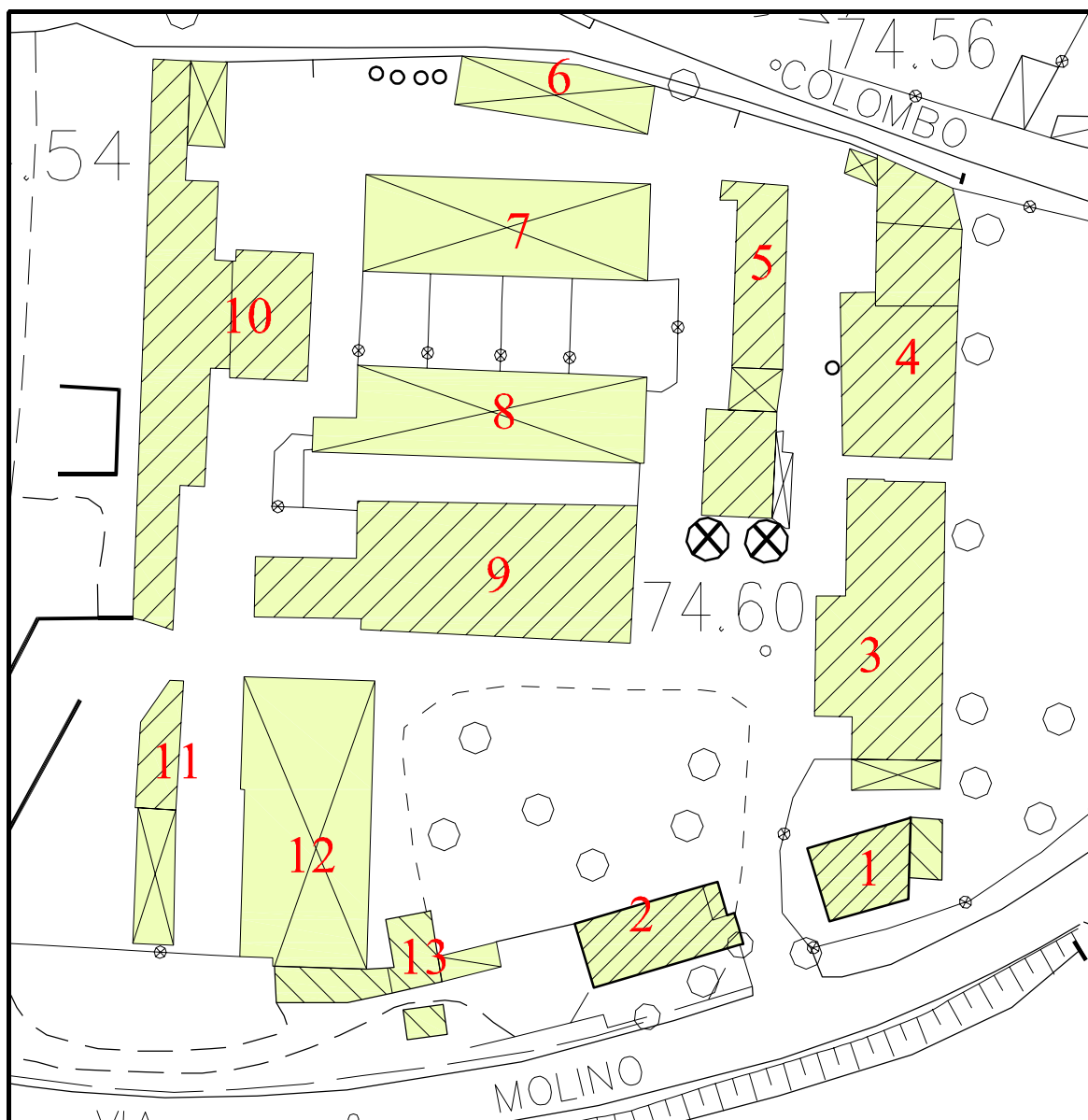
Scala 1:1.000

MODALITA' DI INTERVENTO

- 1 Identificativo unità minima di intervento
-  Perimetrazione centro storico
-  Manutenzione straordinaria (M2)
-  Risanamento conservativo (M4)
-  Ristrutturazione edilizia (M5)

COMUNE DI VISTARINO

Cascina Pasetti



Scala 1:1.000

Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia)
C.na Pasetti		C-07-07

Caratteristiche architettonico - funzionali

Tipologia	Destinazioni d'uso	Valore storico-architettonico
Corte unitaria		Edifici vincolati
Corte formata per aggregazione		Edifici di pregio storico-architettonico
Schiere allineate su strada		Edifici del tessuto storico minore
Schiere non allineate su strada		Edifici recenti non in contrasto
Edifici pluripiano allineati su strada		Edifici recenti in contrasto
Edifici pluripiano non allineati su strada		
Edifici unifamiliari/bifamiliari		
Edifici rurali		
Altro:		

Trasformazioni subite	Accessori
Ampliamenti recenti	Box
Sopraelevazioni	Depositi
Superfetazioni	Tettoie
Modificazione fronti:	Altro:

Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	Infissi	Stato di conservazione
Intonaco rustico	Persiane	Buono
Intonaco civile	Avvolgibili	Cattivo
Rivestimento:	Serramenti	In fase di restauro
Altro: blocchi in calcestruzzo	Legno	
Elementi decorativi:	Plastica	
	Metallo:	

Caratteristiche strutturali

Struttura portante	Copertura	Stato di conservazione
Muratura	A falde	Buono
Travi - pilastri	A falde con tegole piane	Cattivo
	Copertura piana	In fase di recupero

Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili	Superfici non permeabili	Giardini di pregio
----------------------	--------------------------	--------------------

Fotografie



Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia)
C.na Pasetti		C-07-08

Caratteristiche architettonico - funzionali

Tipologia	Destinazioni d'uso	Valore storico-architettonico		
Corte unitaria		PT	1°P	P2+
Corte formata per aggregazione	Residenziale			
Schiere allineate su strada	Commerciale			
Schiere non allineate su strada	Terziario			
Edifici pluripiano allineati su strada	Artigianale			
Edifici pluripiano non allineati su strada	Attrezzature di quartiere			
Edifici unifamiliari/bifamiliari	Attrezzature urbane			
Edifici rurali	Servizi privati di uso pubblico			
Altro:	Agricolo	X		

Trasformazioni subite	Accessori
Ampliamenti recenti	Box
Sopraelevazioni	Depositi
Superfetazioni	Tettoie
Modificazione fronti:	Altro:

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	
Edifici recenti in contrasto	X

Note

Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	Infissi	Stato di conservazione
Intonaco rustico	Persiane	Buono
Intonaco civile	Avvolgibili	Cattivo
Rivestimento:		In fase di restauro
Altro:		
Elementi decorativi:		

Serramenti	
Legno	
Plastica	
Metallo:	X

Note

Caratteristiche strutturali

Struttura portante	Copertura	Stato di conservazione
Muratura	A falde	Buono
Travi - pilastri	A falde con tegole piane	Cattivo
	Copertura piana	In fase di recupero

Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili	X	Superfici non permeabili		Giardini di pregio	
----------------------	---	--------------------------	--	--------------------	--

Fotografie



Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia)
C.na Pasetti		C-07-11

Caratteristiche architettonico - funzionali

Tipologia	Destinazioni d'uso	Valore storico-architettonico
Corte unitaria		Edifici vincolati
Corte formata per aggregazione		Edifici di pregio storico-architettonico
Schiere allineate su strada		Edifici del tessuto storico minore
Schiere non allineate su strada		Edifici recenti non in contrasto
Edifici pluripiano allineati su strada		Edifici recenti in contrasto
Edifici pluripiano non allineati su strada		
Edifici unifamiliari/bifamiliari		
Edifici rurali		
Altro:		

Trasformazioni subite	Accessori
Ampliamenti recenti	Box
Sopraelevazioni	Depositi
Superfetazioni	Tettoie
Modificazione fronti:	Altro:

Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	Infissi	Stato di conservazione
Intonaco rustico	Persiane	Buono
Intonaco civile	Avvolgibili	Cattivo
Rivestimento:	Serramenti	In fase di restauro
Altro: blocchi in calcestruzzo	Legno	
Elementi decorativi:	Plastica	
	Metallo:	

Caratteristiche strutturali

Struttura portante	Copertura	Stato di conservazione
Muratura	A falde	Buono
Travi - pilastri	A falde con tegole piane	Cattivo
	Copertura piana	In fase di recupero

Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili	Superfici non permeabili	Giardini di pregio
----------------------	--------------------------	--------------------

Fotografie







COMUNE DI VISTARINO

Cascina Pasetti



Scala 1:1.000

MODALITA' DI INTERVENTO

- 1 Identificativo unità minima di intervento
-  Perimetrazione centro storico
-  Manutenzione straordinaria (M2)
-  Risanamento conservativo (M4)
-  Ristrutturazione edilizia (M5)