# COMUNI di FILIGHERA, MAGHERNO, VISTARINO Provincia di Pavia







# PGT 2009

ai sensi della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.

# PIANO DELLE REGOLE







#### Progettisti Incaricati

Pianificazione Urbanistica

dott. ing. Fabrizio Sisti - Stradella (PV)

dott. ing. Luigi Baldini - Belgioioso (PV)

Valutazione Ambientale Strategica

N.Q.A. Nuova Qualità Ambientale S.r.l. - Pavia

Componente geologica e sismica

dott. geol. Daniele Calvi - Stradella (PV)

Classificazione acustica

dott. Isella Massara - Broni (PV)

#### Collaboratori tecnici

dott. arch. Cristiano Alberti

dott. ing. arch. Viola Cappelletti

dott. ing. Francesco Quintiero

#### Sindaci

Comune di Filighera: Armando Cristiani

Comune di Magherno: geom. Alberto Pasquale Puce

Comune di Vistarino: Virginio Dagrada

#### Responsabili del procedimento

Comuni di Filighera e Vistarino: arch. Marco Bianchi Comune di Magherno: geom. Stefania Lucconi

Segretario dei Comuni

dott.ssa Rosa Castro

#### Allegato PR.03

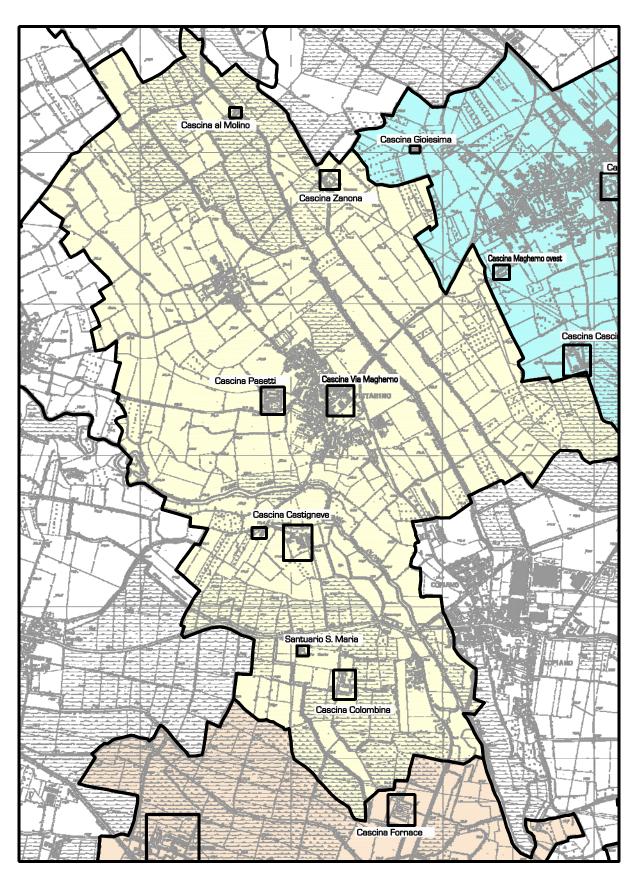
## ANALISI DEI NUCLEI CASCINALI DEFINIZIONE DELLE MODALITÀ DI INTERVENTO

#### INDICE DEL PIANO DELLE CASCINE

COMUNE DI VISTARINO Inquadramento generale	pag. 001
Cascina Castigneve (1) Individuazione fabbricati Schede Modalità di intervento	<i>pag. 002</i> <i>pag.</i> 002 pag. 003 pag. 024
Cascina Castigneve (2) Individuazione fabbricati Schede Modalità di intervento	<i>pag. 025</i> <i>pag.</i> 025 pag. 026 pag. 028
Cascina Colombina Individuazione fabbricati Schede Modalità di intervento	<i>pag. 029</i> <i>pag.</i> 029 pag. 030 pag. 039
Cascina Molino Individuazione fabbricati Schede Modalità di intervento	<i>pag. 040</i> <i>pag.</i> 040 pag. 041 pag. 043
Santuario della Colombina Individuazione fabbricati Schede Modalità di intervento	<i>pag. 044</i> <i>pag.</i> 044 pag. 045 pag. 046
Cascina Zanona Individuazione fabbricati Schede Modalità di intervento	<i>pag. 047</i> <i>pag.</i> 047 pag. 048 pag. 054
Cascina Via Magherno Individuazione fabbricati Schede Modalità di intervento	<i>pag. 055</i> <i>pag.</i> 055 pag. 056 pag. 067
Cascina Pasetti Individuazione fabbricati Schede Modalità di intervento	<i>pag. 068</i> <i>pag.</i> 068 pag. 069 pag. 082

## **COMUNE DI VISTARINO**

# Inquadramento territoriale



Scala 1:25.000

# COMUNE DI VISTARINO

# Cascina Castigneve



Scala 1:1.000

Località:
C.na Castigneve

Codice (Isolato, unità edilizia) C-01-01

#### Caratterisiche architettonico - funzionali

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Х
Altro:	

Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2+
Residenziale			
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo	Х		

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	Х
Edifici recenti non in contrasto	
Edifici recenti in contrasto	

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

Accessori		
Box		
Depositi		
Tettoie	Х	
Altro:		

Note	

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	Х
Intonaco civile	
Rivestimento:	
Altro:	
Elementi decorativi:	

Infissi	
Persiane	
Avvolgibili	
Serramenti	
Legno	Χ
Plastica	
Metallo:	

Stato di conservazione	
Buono	
Cattivo	Х
In fase di restauro	

Note

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante		
Muratura	Χ	
Travi - pilastri c.a.		

Copertura			
A falde con coppi	Χ		
A falde con tegole piane			
Copertura piana			

Stato di conservazione		
Buono		
Cattivo	Х	
In fase di recupero		

#### Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili

Superfici non permeabili

Giardini di pregio



Località:
C.na Castigneve

Codice (Isolato, unità edilizia)

#### Caratterisiche architettonico - funzionali

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Х
Altro:	

Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2+
Residenziale	Х	Х	
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo	Х		

Valore storico-architettonico			
Edifici vincolati			
Edifici di pregio storico-architettonico			
Edifici del tessuto storico minore			
Edifici recenti non in contrasto			
Edifici recenti in contrasto			

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

Accessori			
Box			
Depositi			
Tettoie			
Altro:			

MOLE		

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	Х
Intonaco civile	
Rivestimento:	
Altro:	
Elementi decorativi:	

Infissi		
Persiane		
Avvolgibili	Х	
Serramenti		
Legno		
Plastica		
Metallo:	Х	

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di restauro	
in rase di restauro	

Note	

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	Χ
Travi - pilastri c.a.	

Copertura	
A falde con coppi	Χ
A falde con tegole piane	
Copertura piana	

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di recupero	

#### Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili

Superfici non permeabili

Giardini di pregio



Località:	
C.na Castigneve	

Codice (Isolato, unità edilizia)

#### Caratterisiche architettonico - funzionali

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Х
Altro:	

Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2-
Residenziale			
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo	Х		

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	Х
Edifici recenti in contrasto	

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

Accessori		
Х		

١	lote	

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	Х
Intonaco civile	
Rivestimento:	
Altro:	
Elementi decorativi:	

Infissi	
Persiane	
Avvolgibili	
Serramenti	
Legno	
Plastica	
Metallo:	Х

Х

Note

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	
Travi - pilastri c.a.	Х

Copertura	
A falde con coppi	
A falde con tegole piane	
Copertura piana	

Stato di conservazione	
Buono	
Cattivo	Х
In fase di recupero	

#### Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili

Superfici non permeabili

Giardini di pregio



Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia)
C.na Castigneve	P3110010	C-01-04

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Х
Altro:	

Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2+
Residenziale			
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo	Х		

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	Х
Edifici recenti in contrasto	

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

Accessori		
Box		
Depositi Tettoie		
Tettoie		
Altro:		Х

Note

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	Х
Intonaco civile	
Rivestimento:	
Altro:	
Elementi decorativi:	

Infissi	
Persiane	
Avvolgibili	
Serramenti	
Legno	
Plastica	
Metallo:	Х

Stato di conservazione	
Buono	
Cattivo	Х
In fase di restauro	
Noto	

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	Χ
Travi - pilastri c.a.	

Copertura	
A falde con coppi	
A falde con tegole piane	
Copertura piana	

Stato di conservazione	· ·	
Buono		
Cattivo	- 1	Х
In fase di recupero		

#### Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili

Superfici non permeabili

Giardini di pregio



Località:
C.na Castigneve

Codice (Isolato, unità edilizia) C-01-05

#### Caratterisiche architettonico - funzionali

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Х
Altro:	

Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2+
Residenziale			
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo	Х		

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	Χ
Edifici recenti non in contrasto	
Edifici recenti in contrasto	

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

Accessori	
Box	
Depositi Tettoie	
Tettoie	Х
Altro:	

HOLE	
	-

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	
Rivestimento:	
Altro:	
Elementi decorativi:	

Infissi	
Persiane	
Avvolgibili	
Serrame	nti
Legno	Х
Plastica	
Metallo:	

Stato di conservazione	
Buono	
Cattivo	Х
In fase di restauro	
•	

Note	

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	Χ
Travi - pilastri c.a.	

Copertura	
A falde con coppi	Χ
A falde con tegole piane	
Copertura piana	

Stato di conservazione	
Buono	
Cattivo	Х
In fase di recupero	

#### Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili

Superfici non permeabili

Giardini di pregio



Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia)
C.na Castigneve	P3110013	C-01-06

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Х
Altro:	

Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2+
Residenziale			
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo	Х		

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	Х
Edifici recenti in contrasto	

Note

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

Х

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	
Rivestimento:	
Altro:	Х
Elementi decorativi:	

Infissi		
Persiane		
Avvolgibili		
Serramenti		
Legno		
Plastica		
Metallo:	х	

Buono	
Cattivo	Х
In fase di restauro	

Note	
	•

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	Χ
Travi - pilastri c.a.	

Copertura	
A falde con coppi	Χ
A falde con tegole piane	
Copertura piana	

Stato di conservazione	
Buono	
Cattivo	Х
In fase di recupero	

### Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici	permeabili	
Oupoillo.	pormoubin	

Superfici non permeabili

Giardini di pregio



Località:	
C.na Castigneve	

Codice (Isolato, unità edilizia) C-01-07

#### Caratterisiche architettonico - funzionali

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Х
Altro:	

Description of the control of the co			
Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2+
Residenziale			
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo	Х		

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	Х
Edifici recenti in contrasto	

Note

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

Accessori		
Box		
Depositi		
Tettoie	Х	
Altro:		

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	
Rivestimento:	
Altro:	
Elementi decorativi:	

	nfissi	
Persiane		
Avvolgibili		
Ser	ramenti	
Legno		
Plastica		
Metallo:		Χ

Note	

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante		
Muratura	Χ	
Travi - pilastri c.a.		

Copertura		
A falde con coppi		
A falde con tegole piane		
Copertura piana		

Stato di conservazione		
Buono	Х	
Cattivo		
In fase di recupero		

#### Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili

Superfici non permeabili

Giardini di pregio



Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia)
C.na Castigneve	P3110015	C-01-08

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Х
Altro:	

	PT	1°P	P2+
Residenziale			
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo	Х		

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	Х
Edifici recenti in contrasto	

Note

Trasformazioni subite		
Ampliamenti recenti		
Sopraelevazioni		
Superfetazioni		
Modificazione fronti:		

Accessori		
Box		
Depositi		
Tettoie		
Altro:	Х	

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale		
Intonaco rustico	Х	
Intonaco civile		
Rivestimento:		
Altro:		
Elementi decorativi:		

Infissi		
Persiane		
Avvolgibili		
Serramenti		
Legno		
Plastica		
Metallo:	Х	

State di consei vazione	
Buono	
Cattivo	Х
In fase di restauro	
Note	

Note	

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante		
Muratura	Χ	
Travi - pilastri c.a.		

Copertura		
A falde con coppi		
A falde con tegole piane		
Copertura piana		

Stato di conservazione		
Buono		
Cattivo	Х	
In fase di recupero		

### Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili

Superfici non permeabili

Giardini di pregio



Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia)
C.na Castigneve	P3110016	C-01-09

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Х
Altro:	

	PT	1°P	P2+
Residenziale			
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo	Х		

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	Х
Edifici recenti non in contrasto	
Edifici recenti in contrasto	

Note

Trasformazioni subite		
Ampliamenti recenti		
Sopraelevazioni		
Superfetazioni		
Modificazione fronti:		

Accessori			
Box			
Depositi			
Tettoie	Х		
Altro:			

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	Х
Intonaco civile	
Rivestimento:	
Altro:	
Elementi decorativi:	

Infissi		
Persiane		
Avvolgibili		
Serramenti		
Legno		
Plastica		
Metallo:		

Stato di conservazione		
Buono	Х	
Cattivo		
In fase di restauro		
•		

Note	

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante		
Muratura	Χ	
Travi - pilastri c.a.		

Copertura			
A falde con coppi	Χ		
A falde con tegole piane			
Copertura piana			

Stato di conservazione		
Buono	Х	
Cattivo		
In fase di recupero		

### Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili	Superfici non permeabili	Giardini di pregio
	<u></u>	



Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia)
C.na Castigneve	P3110017	C-01-10

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Х
Altro:	

Destinazioni d'uso				
	PT	1°P	P2+	
Residenziale				
Commerciale				
Terziario				
Artigianale				
Attrezzature di quartiere				
Attrezzature urbane				
Servizi privati di uso pubblico				
Agricolo	Х			
•				

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	Х
Edifici recenti in contrasto	

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	Х
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

Accessori	
Box	
Depositi	
Tettoie	
Altro:	Х

		NOLE
_		
	ı	

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	
Rivestimento:	
Altro:	
Elementi decorativi:	

Infissi		
Persiane		
Avvolgibili		
Serramenti		
Legno		
Plastica		
Metallo:		Х

Stato di conservazione	
Buono	
Cattivo	Х
In fase di restauro	
111111111111111111111111111111111111111	

Note	

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	Χ
Travi - pilastri c.a.	

Copertura	
A falde con coppi	Χ
A falde con tegole piane	
Copertura piana	

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di recupero	

### Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili	Superfici non permeabili

Giardini di pregio



Località:
C.na Castigneve

Codice (Isolato, unità edilizia)
C-01-11

#### Caratterisiche architettonico - funzionali

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Х
Altro:	

Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2-
Residenziale	Х		
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo	Х		
-			

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	Х
Edifici recenti non in contrasto	
Edifici recenti in contrasto	

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

Accessori	
Box	
Depositi	
Tettoie	Х
Altro:	

N	0	te

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	Х
Intonaco civile	
Rivestimento:	
Altro:	
Elementi decorativi:	

Infissi	
Persiane	Х
Avvolgibili	
Serramenti	
Legno	Х
Plastica	
Metallo:	

Stato di conservazione	
Buono	
Cattivo	Х
In fase di restauro	

Note

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	Χ
Travi - pilastri c.a.	

Copertura	
A falde con coppi	
A falde con tegole piane	
Copertura piana	

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di recupero	

#### Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili

Superfici non permeabili

Giardini di pregio



Località:
C.na Castigneve

Codice (Isolato, unità edilizia)

#### Caratterisiche architettonico - funzionali

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Х
Altro:	

Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2+
Residenziale			
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo	Х		

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	Х
Edifici recenti in contrasto	

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

_	
Accessori	
Box	
Depositi Tettoie	
Tettoie	
Altro:	Х

|--|

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	
Rivestimento:	
Altro:	
Elementi decorativi:	

Infissi	
Persiane	
Avvolgibili	
Serramenti	
Legno	
Plastica	
Metallo:	Χ

Stato di conservazione	
Buono	
Cattivo	Х
In fase di restauro	

Note	

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	Х
Travi - pilastri c.a.	

Copertura			
A falde con coppi			
A falde con tegole piane			
Copertura piana			

Stato di conservazione		
Buono	Х	
Cattivo		
In fase di recupero		

#### Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili

Superfici non permeabili

Giardini di pregio



Località:
C.na Castigneve

Codice (Isolato, unità edilizia) C-01-13

#### Caratterisiche architettonico - funzionali

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Х
Altro:	

Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2+
Residenziale			
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo	Х		
-			

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	Х
Edifici recenti non in contrasto	
Edifici recenti in contrasto	

Trasformazioni subite		
Ampliamenti recenti		
Sopraelevazioni		
Superfetazioni		
Modificazione fronti:		

Accessori		
Box		
Depositi		
Tettoie		
Altro:	Х	

note	

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale		
Intonaco rustico		
Intonaco civile		
Rivestimento:		
Altro:		
Elementi decorativi:		

Infissi			
Persiane			
Avvolgibili			
Serramenti			
Legno			
Plastica			
Metallo:	Х		

Stato di conservazione		
Buono		
Cattivo	х	
In fase di restauro		
	*	
N		

Note

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	Χ
Travi - pilastri c.a.	

Copertura	
A falde con coppi	
A falde con tegole piane	
Copertura piana	

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di recupero	

#### Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili

Superfici non permeabili

Giardini di pregio



Località:
C.na Castigneve

Codice (Isolato, unità edilizia)
C-01-14

#### Caratterisiche architettonico - funzionali

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Х
Altro:	

Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2+
Residenziale			
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo	Х		

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	Х
Edifici recenti in contrasto	

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

Х

Note	

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	
Rivestimento:	
Altro:	
Elementi decorativi:	

Infissi	
Persiane	
Avvolgibili	
Serramenti	
Legno	
Plastica	
Metallo:	Χ

Stato di conservazione	
Buono	
Cattivo	Х
In fase di restauro	
•	

Note	

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	Χ
Travi - pilastri c.a.	

Copertura	
A falde con coppi	
A falde con tegole piane	
Copertura piana	

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di recupero	

#### Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili

Superfici non permeabili

Giardini di pregio



Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità ediliz
C.na Castigneve	P3110022	C-15

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Х
Altro:	

Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2+
Residenziale			
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo	Х		

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	Х
Edifici recenti in contrasto	

Note

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
Accessori		
Box		
Depositi Tettoie		Х
Tettoie		
Altro:		

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	
Rivestimento:	
Altro:	
Elementi decorativi:	

Infissi	
Persiane	
Avvolgibili	
Serramenti	
Legno	
Plastica	
Metallo:	Х

Stato di conservazione	
Buono	
Cattivo	Х
In fase di restauro	
Note	

#### Note

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	Χ
Travi - pilastri c.a.	

Copertura	
A falde con coppi	
A falde con tegole piane	
Copertura piana	

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di recupero	

#### Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili

Superfici non permeabili

Giardini di pregio



Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia)
C.na Castigneve	P3110023	C-16

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Х
Altro:	

Description of the control of the co			
Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2+
Residenziale			
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo	Х		

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	Х
Edifici recenti in contrasto	

Note

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

Accessori	
Х	

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	
Rivestimento:	
Altro:	
Elementi decorativi:	

Infissi	
Persiane	
Avvolgibili	
Serramenti	
Legno	
Plastica	
Metallo:	х

Stato di Colisei Vazione	
Buono	
Cattivo	Х
In fase di restauro	
Note	

Note

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	Χ
Travi - pilastri c.a.	

Copertura		
A falde con coppi		
A falde con tegole piane		
Copertura piana		

Stato di conservazione	
Buono	
Cattivo	Х
In fase di recupero	

### Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili

Superfici non permeabili

Giardini di pregio



Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia)
C.na Castigneve	P3110024	C-17

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Х
Altro:	

Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2+
Residenziale			
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo	Х		

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	Х
Edifici recenti in contrasto	

Trasformazioni subite		
Ampliamenti recenti		
Sopraelevazioni		
Superfetazioni		
Modificazione fronti:		

Accessori		
Box		
Depositi		
Tettoie	Х	
Altro:		

Note

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	
Rivestimento:	
Altro:	
Elementi decorativi:	

Infissi		
Persiane		
Avvolgibili		
Serramenti		
Legno		
Plastica		
Metallo:		

Stato di conservazione	
Buono	
Cattivo	Х
In fase di restauro	

Note	

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	Χ
Travi - pilastri c.a.	

Copertura		
A falde con coppi		
A falde con tegole piane		
Copertura piana		

Stato di conservazione	
Buono	
Cattivo	Х
In fase di recupero	

#### Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili

Superfici non permeabili

Giardini di pregio



Località:	Identificativo foto	grafie	Codice (Isolato, unità edilizia)		
C.na Castigneve	P3110025	<u> </u>	C-18		
	Caratterisiche architettor	nico - funzionali			
Tipologia	Destinazioni d'u	Destinazioni d'uso		Valore storico-architettonico	
Corte unitaria		PT 1°P P2+	Edifici vincolati		
Corte formata per aggregazione	Residenziale		Edifici di pregio storico-architettonico		
Schiere allineate su strada	Commerciale		Edifici del tessuto storico minore		
Schiere non allineate su strada	Terziario		Edifici recenti non in contrasto	Х	
Edifici pluripiano allineati su strada	Artigianale		Edifici recenti in contrasto		
Edifici pluripiano non allineati su strada	Attrezzature di quartiere				
Edifici unifamiliari/bifamiliari	Attrezzature urbane		Note		
Edifici rurali	Servizi privati di uso pubblico				
Altro:	Agricolo	х			
Trasformazioni subite	Accessori				
Ampliamenti recenti	Box				
Sopraelevazioni	Depositi	Х			
Superfetazioni	Tettoie				
Modificazione fronti:	Altro:				

### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	Infissi	Stato di conservazione	
Intonaco rustico	Persiane	Buono	
Intonaco civile	Avvolgibili	Cattivo	Х
Rivestimento:	Serramenti	In fase di restauro	
Altro:	Legno	' '	
Elementi decorativi:	Plastica	Note	
Elementi decorativi.	Metallo:		

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	Copertura		Stato di conservazione	
Muratura	A falde con coppi		Buono	Х
Travi - pilastri c.a.	A falde con tegole piane		Cattivo	
	Copertura piana		In fase di recupero	

	Caratteristiche degli spazi aperti	
Superfici permeabili	Superfici non permeabili	Giardini di pregio



Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia)
C.na Castigneve	P3110026	C-19

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Х
Altro:	

Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2+
Residenziale			
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo	Х		

Valore storico-architettonico		
Edifici vincolati		
Edifici di pregio storico-architettonico		
Edifici del tessuto storico minore		
Edifici recenti non in contrasto	Х	
Edifici recenti in contrasto		

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

Accessori		
Box		
Depositi	Х	
Tettoie		
Altro:		

Note

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale			
Intonaco rustico			
Intonaco civile			
Rivestimento:			
Altro:			
Elementi decorativi:			

Infissi	
Persiane	
Avvolgibili	
Serramenti	
Legno	
Plastica	
Metallo:	

Stato di conservazione	
Buono	
Cattivo	Х
In fase di restauro	

Note

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	
Travi - pilastri c.a.	

Copertura	
A falde con coppi	
A falde con tegole piane	
Copertura piana	

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di recupero	

#### Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili

Superfici non permeabili

Giardini di pregio



Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia)
C.na Castigneve	P3110027	C-20

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Х
Altro:	

Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2+
Residenziale			
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo	Х		

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	Х
Edifici recenti in contrasto	

Note

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

Accessori	
Х	

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	
Rivestimento:	
Altro:	
Elementi decorativi:	

Infissi		
Persiane		
Avvolgibili		
Serramenti		
Legno		
Plastica		
Metallo:		

Stato di conservazio	ne
Buono	Х
Cattivo	
In fase di restauro	
	*
NI 4	

Note

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	Х
Travi - pilastri c.a.	

Copertura		
A falde con coppi		
A falde con tegole piane		
Copertura piana		

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di recupero	

### Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili

Superfici non permeabili

Giardini di pregio



1 PO	11000	O . P (b . l . (c
Localitá:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unitá edilizia)
C.na Castigneve	P3110028	C-21

Tipologia		
Corte unitaria		
Corte formata per aggregazione		Res
Schiere allineate su strada		Con
Schiere non allineate su strada		Terz
Edifici pluripiano allineati su strada		Artiç
Edifici pluripiano non allineati su strada		Attre
Edifici unifamiliari/bifamiliari		Attre
Edifici rurali	Х	Serv
Altro:		Agri

Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2+
Residenziale			
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo	Х		

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	Х
Edifici recenti in contrasto	

Note

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

Accessori		
Box		
Depositi	Х	
Tettoie		
Altro:		

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	
Rivestimento:	
Altro:	
Elementi decorativi:	

Infissi	
Persiane	
Avvolgibili	
Serramenti	
Legno	
Plastica	
Metallo:	Х

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di restauro	
•	

Note	

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	Х
Travi - pilastri c.a.	

Copertura	
A falde con coppi	
A falde con tegole piane	
Copertura piana	

1	Stato di conservazione	
1	Buono	Х
1	Cattivo	
1	In fase di recupero	

#### Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili

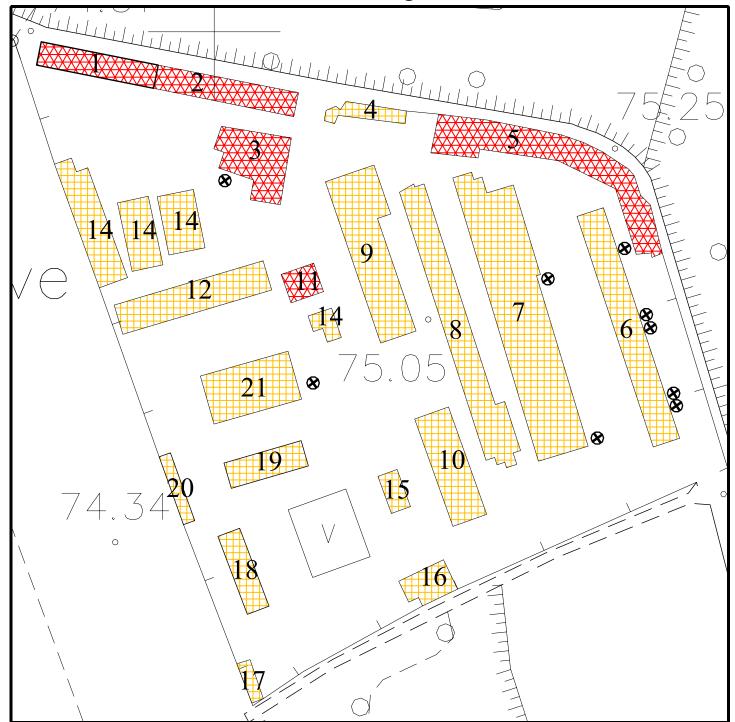
Superfici non permeabili

Giardini di pregio



## COMUNE DI VISTARINO

# Cascina Castigneve



Scala 1:1.000

### MODALITA' DI INTERVENTO

1 Identificativo unità minima di intervento

M R

Perimetrazione centro storico

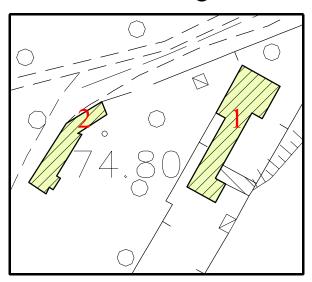
Manutenzione straordinaria (M2)

Risanamento conservativo (M4)

Ristrutturazione edilizia (M5)

# COMUNE DI VISTARINO

# Cascina Castigneve



Scala 1:1.000

Località:
Castigneve

Codice (Isolato, unità edilizia) C-05-01

#### Caratterisiche architettonico - funzionali

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Х
Altro:	

	PT	_	
	PI	1°P	P2
Residenziale	Х	Х	
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo			

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	Х
Edifici recenti in contrasto	

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

Accessori	
Box	
Depositi Tettoie	Χ
Tettoie	Χ
Altro:	

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	Х
Rivestimento:	
Altro:	
Elementi decorativi:	

Infissi	
Persiane	Х
Avvolgibili	
Serramenti	
Legno	Х
Plastica	
Metallo:	

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di restauro	

Note	
NOLE	

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	Χ
Travi - pilastri c.a.	

Copertura	
A falde con coppi	Χ
A falde con tegole piane	
Copertura piana	

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di recupero	

### Caratteristiche degli spazi aperti

Su	perfici	permeabili	Х

Superfici non permeabili

Giardini di pregio

#### Fotografie



١

Località:	Identificativo fotografie
Castigneve	

#### Codice (Isolato, unità edilizia) C-05-02

#### Caratterisiche architettonico - funzionali

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Χ
Altro:	

Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2+
Residenziale			
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo	Х		

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	
Edifici recenti in contrasto	Χ

Note

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

Accessori		
Box		
Depositi	Х	
Tettoie	Х	
Altro:		

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	Χ
Intonaco civile	
Rivestimento:	
Altro:	
Elementi decorativi:	

Infissi	
Persiane	
Avvolgibili	
Serramenti	
Legno	
Plastica	
Metallo:	Χ

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di restauro	

Note

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	Χ
Travi - pilastri c.a.	

Copertura	
A falde	Χ
A falde con tegole piane	
Copertura piana	

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di recupero	

# Caratteristiche degli spazi aperti Superfici permeabili X Superfici non permeabili Giardini di pregio

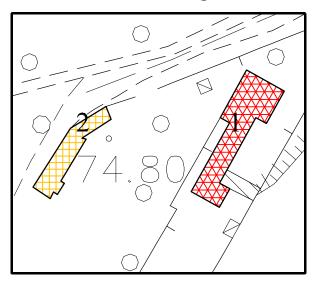
#### Fotografie



١

## COMUNE DI VISTARINO

# Cascina Castigneve



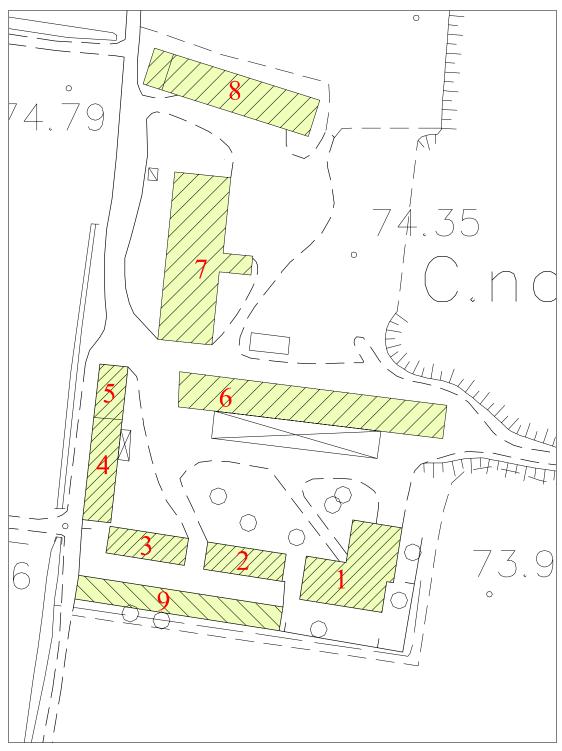
Scala 1:1.000

### MODALITA' DI INTERVENTO

Identificativo unità minima di intervento
Perimetrazione centro storico
Manutenzione straordinaria (M2)
Risanamento conservativo (M4)
Ristrutturazione edilizia (M5)

# COMUNE DI VISTARINO

# Cascina Colombina



Scala 1:1.000

	Località:
C.na	Colombina

dentificativo fotografie	
P3110030	

Codice (	(Isolato, unità edilizia)	
	C-02-01	

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Х
Altro:	

Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2+
Residenziale	Х	Х	
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo	Х		

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	Х
Edifici recenti in contrasto	

Trasformazioni subit	te
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

Accessori	
Box	
Depositi	
Tettoie	
Altro:	

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	Х
Rivestimento:	
Altro:	
Elementi decorativi:	

Infissi		
Persiane	Х	
Avvolgibili		
Serramenti		
Legno	Х	
Plastica		
Metallo:		

	Stato di conservazione	
	Buono	Х
	Cattivo	
	In fase di restauro	
ĺ		

Note

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	Χ
Travi - pilastri c.a.	

Copertura	
A falde con coppi	Χ
A falde con tegole piane	
Copertura piana	

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di recupero	

#### Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili

Superfici non permeabili

Giardini di pregio



Località:
C.na Colombina

Codice (Isolato, unità edilizia) C-02-02

#### Caratterisiche architettonico - funzionali

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Х
Altro:	

Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2+
Residenziale	Х	Х	
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo	Х		

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	Х
Edifici recenti non in contrasto	
Edifici recenti in contrasto	

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

3		
Accessori		
D		
Box		
Donociti		
Depositi		
Tettoie		
Altro:		

N	Note

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	Х
Rivestimento:	
Altro:	
Elementi decorativi:	

Infissi		
Persiane	х	<
Avvolgibili		
Serra	menti	
Legno		
Plastica		
Metallo:	Х	(
	•	

ı	Stato di conservazione	
I	Buono	Х
]	Cattivo	
1	In fase di restauro	
Ī		
1	Note	

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	Χ
Travi - pilastri c.a.	

Copertura	
A falde con coppi	Χ
A falde con tegole piane	
Copertura piana	

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di recupero	

#### Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili

Superfici non permeabili

Giardini di pregio



Località:
C.na Colombina

Identificativo fotografie	
P3110032	

Codice (	Isolato,	unità	edilizia)	)
	C 02	00		

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Х
Altro:	

Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2-
Residenziale	Х	Х	
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo	Х		

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	Х
Edifici recenti non in contrasto	
Edifici recenti in contrasto	

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

<u> </u>	
Accessori	
Box	
Depositi	
Tettoie	
Altro:	

Note		

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	Х
Rivestimento:	
Altro:	
Elementi decorativi:	

Infissi	
Persiane	Х
Avvolgibili	
Serramenti	
Legno	
Plastica	
Metallo:	Х

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di restauro	
•	
Note	

Note	

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	Χ
Travi - pilastri c.a.	

Copertura	
A falde con coppi	Χ
A falde con tegole piane	
Copertura piana	

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di recupero	

#### Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili	
----------------------	--

Superfici non permeabili

Giardini di pregio



	Località:
C.na	Colombina

Codice (Isolato, unità edilizia) C-02-04

#### Caratterisiche architettonico - funzionali

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Х
Altro:	

Trasformazioni subite

Ampliamenti recenti Sopraelevazioni Superfetazioni Modificazione fronti:

Destinazioni d'uso				
	PT	1°P	P2+	
Residenziale	Х	Х		
Commerciale				
Terziario				
Artigianale				
Attrezzature di quartiere				
Attrezzature urbane				
Servizi privati di uso pubblico				
Agricolo	Х			

Valore storico-architettonico		
Edifici vincolati		
Edifici di pregio storico-architettonico		
Edifici del tessuto storico minore	Х	
Edifici recenti non in contrasto		
Edifici recenti in contrasto		

	Х			
Accessori			1	
		_		

Accessori
Box
Depositi
Tettoie
Altro:

#### Note

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale		
Intonaco rustico		
Intonaco civile	X	<
Rivestimento:		
Altro:		
Elementi decorativi:		

Infissi		
Persiane		
Avvolgibili		
Serramenti		
Legno	Х	
Plastica		
Metallo:		

Stato di conservazione	
Buono	
Cattivo	Х
In fase di restauro	

Note

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante		
Muratura	Χ	
Travi - pilastri c.a.		

Copertura	
A falde con coppi	Χ
A falde con tegole piane	
Copertura piana	

Stato di conservazione		
Buono		
Cattivo	Х	
In fase di recupero		

#### Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili

Superfici non permeabili

Giardini di pregio



Località:
C.na Colombina

Identificativo fotografie	
P3110034	

Codice (Isolato, unità edilizia)
C-02-05

#### Caratterisiche architettonico - funzionali

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Х
Altro:	

Destinazioni d'uso			
PT	1°P	P2+	
Х	Х		
Х			
	PT	PT 1°P	

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	Х
Edifici recenti non in contrasto	
Edifici recenti in contrasto	

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

Accessori		

Ν	0	te

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	Х
Rivestimento:	
Altro:	
Elementi decorativi:	

Infissi		
Persiane	Х	
Avvolgibili		
Serramenti		
Legno	Х	
Plastica		
Metallo:		

Buono	
Cattivo	х
In fase di restauro	

Note

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	Х
Travi - pilastri c.a.	

Copertura	
A falde con coppi	Χ
A falde con tegole piane	
Copertura piana	

Stato di conservazione	
Buono	
Cattivo	Х
In fase di recupero	

#### Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili

Superfici non permeabili

Giardini di pregio



	Località:
C.na (	Colombina

Codice (Isolato, unità edilizia) C-02-06

#### Caratterisiche architettonico - funzionali

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Х
Altro:	

Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2+
Residenziale			
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo	Х		

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	Х
Edifici recenti in contrasto	

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

7 tg.100.0			
Accessori			
Box			
Depositi Tettoie			
Tettoie			
Altro:			Х

	11010
]	
1	

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale		
Intonaco rustico		
Intonaco civile		
Rivestimento:		
Altro:		
Elementi decorativi:		

Infissi		
Persiane		
Avvolgibili		
Ser	ramenti	
Legno		
Plastica		
Metallo:		Χ

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di restauro	
in lase di restauro	
N1 4	

Note

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	Χ
Travi - pilastri c.a.	

Copertura	
A falde con coppi	
A falde con tegole piane	Х
Copertura piana	

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di recupero	

#### Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili

Superfici non permeabili

Giardini di pregio



Località:
C.na Colombina

Codice (Isolato, unità edilizia) C-02-07

#### Caratterisiche architettonico - funzionali

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Х
Altro:	

Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2-
Residenziale			
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo	Х		

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	Х
Edifici recenti in contrasto	

Note

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

3		
Accessori		
Box		
Depositi		
Tettoie		
Altro:	Х	

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale		
Intonaco rustico		
Intonaco civile		
Rivestimento:		
Altro:		
Elementi decorativi:		

Infissi		
Persiane		
Avvolgibili		
	Serramenti	
Legno		
Plastica		
Metallo:		Х

Stato di conservazione	
Buono	
Cattivo	Х
In fase di restauro	
In fase di restauro	

Note

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	Χ
Travi - pilastri c.a.	

Copertura	
A falde con coppi	
A falde con tegole piane	Х
Copertura piana	

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di recupero	

#### Caratteristiche degli spazi aperti

O	1 99	
Superfici	permeabili	

Superfici non permeabili

Giardini di pregio



Località:
C.na Colombina

Codice	(Isolato,	unità	edilizia)	)
	C-02	.na		

#### Caratterisiche architettonico - funzionali

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Х
Altro:	

Residenziale Commerciale Terziario	PT	1°P	P2·
Commerciale Terziario			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo	Х		

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	Х
Edifici recenti non in contrasto	
Edifici recenti in contrasto	

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

Accessori		
Box		
Depositi		
2 0 0 0 0 1 1		
Tettoie		
Altro:	Х	

Note	

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	
Rivestimento:	
Altro:	
Elementi decorativi:	

Infissi	
Persiane	
Avvolgibili	
Serramenti	
Legno	
Plastica	
Metallo:	Х

Stato di conservazione	
Buono	
Cattivo	Х
In fase di restauro	

Note	

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	Χ
Travi - pilastri c.a.	

Copertura		
A falde con coppi		
A falde con tegole piane	Х	
Copertura piana		

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di recupero	

#### Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili

Superfici non permeabili

Giardini di pregio



Località:
C.na Colombina

Codice (Isolato, unità edilizia) C-02-09

#### Caratterisiche architettonico - funzionali

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Х
Altro:	

Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2+
Residenziale			
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo	Х		

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	Х
Edifici recenti non in contrasto	Х
Edifici recenti in contrasto	

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	Х
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

-		
Accessori		
Box		
Depositi Tettoie	Х	
Tettoie	Х	
Altro:		

Note		

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	
Rivestimento:	
Altro:	
Elementi decorativi:	

Infi	ssi
Persiane	
Avvolgibili	
Serra	menti
Legno	х
Plastica	
Metallo:	

Stato di conservazione	
Buono	
Cattivo	Х
In fase di restauro	
Note	•

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	Χ
Travi - pilastri c.a.	

Copertura	
A falde con coppi	
A falde con tegole piane	
Copertura piana	

Stato di conservazione	
Buono	
Cattivo	Х
In fase di recupero	

## Caratteristiche degli spazi aperti

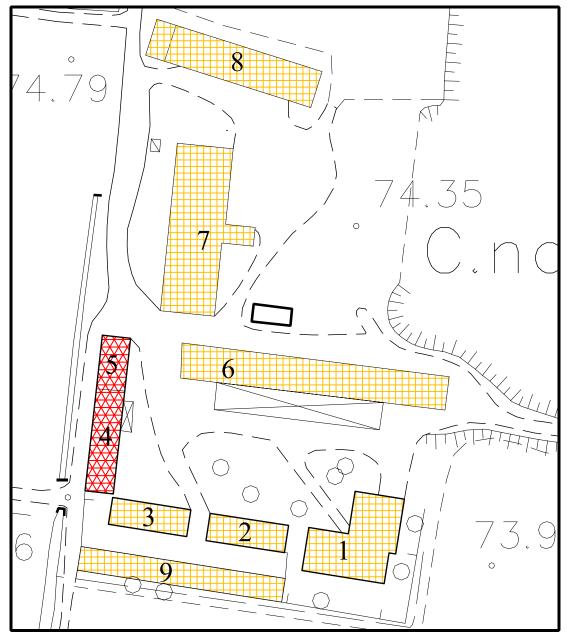
Superfici permeabili

Superfici non permeabili

Giardini di pregio



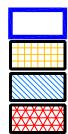
## Cascina Colombina



Scala 1:1.000

## MODALITA' DI INTERVENTO

1 Identificativo unità minima di intervento



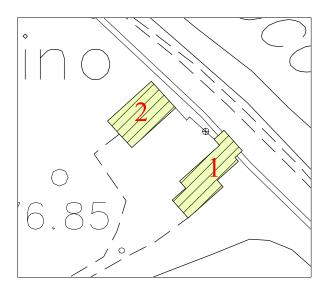
Perimetrazione centro storico

Manutenzione straordinaria (M2)

Risanamento conservativo (M4)

Ristrutturazione edilizia (M5)

# Cascina Molino



Scala 1:1.000

L	ocalità:
C.na	Molino

Identificativo fotografie	
P3110039	

Codice (Isolato, unità edilizia) C-03-01

#### Caratterisiche architettonico - funzionali

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Х
Altro:	

Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2+
Residenziale	Х	Х	
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo			

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	Х
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	
Edifici recenti in contrasto	

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

Accessori	
Box	
Depositi Tettoie	
Tettoie	
Altro:	

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	
Rivestimento:	Х
Altro:	
Elementi decorativi:	

Infissi	
Persiane	Х
Avvolgibili	
Serramenti	
Legno	Х
Plastica	
Metallo:	

Stato di conservazi	one
Buono	Х
Cattivo	
In fase di restauro	

Note

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	Х
Travi - pilastri c.a.	

Copertura	
A falde con coppi	Χ
A falde con tegole piane	
Copertura piana	

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di recupero	

#### Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili

Superfici non permeabili

Giardini di pregio

#### Fotografie



L	ocalità:
C.na	Molino

Identificativo fotografie	
P3110040	

Codice (Isolato, unità edilizia) C-03-02

#### Caratterisiche architettonico - funzionali

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Х
Altro:	

Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2
Residenziale	Х	Х	
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo			
. ~			

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	Х
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	
Edifici recenti in contrasto	

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

Accessori		
Box		
Depositi		
Tettoie		
Altro:		

note

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	
Rivestimento:	Х
Altro:	
Elementi decorativi:	

Infissi		
Persiane	Х	
Avvolgibili		
Serramenti		
Legno	Х	
Plastica		
Metallo:		

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di restauro	

Note	

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	Χ
Travi - pilastri c.a.	

Copertura	
A falde con coppi	Χ
A falde con tegole piane	
Copertura piana	

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di recupero	

#### Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili

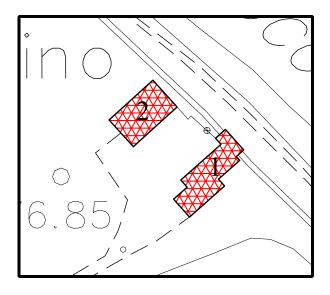
Superfici non permeabili

Giardini di pregio

### Fotografie



## Cascina Molino

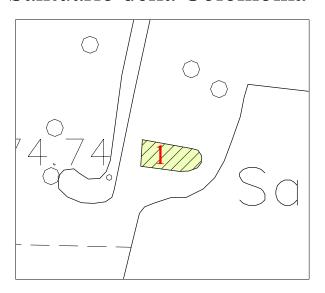


Scala 1:1.000

## MODALITA' DI INTERVENTO

1 Identificativo unità minima di intervento
Perimetrazione centro storico
Manutenzione straordinaria (M2)
Risanamento conservativo (M4)
Ristrutturazione edilizia (M5)

# Santuario della Colombina



Scala 1:1.000

Località:
Santuario " La Colombina"

Codice (Isolato, unità edilizia) Santuario

#### Caratterisiche architettonico - funzionali

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	
Altro:	Х

Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2+
Residenziale			
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico	Х		
Agricolo			

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	Х
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	
Edifici recenti in contrasto	

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

Accessori	

Note	

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	Х
Rivestimento:	
Altro:	
Elementi decorativi:	

Infissi	
Persiane	
Avvolgibili	
Serramenti	
Legno	Х
Plastica	
Metallo:	

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di restauro	
Note	

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	Χ
Travi - pilastri c.a.	

Copertura	
A falde con coppi	Х
A falde con tegole piane	
Copertura piana	

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di recupero	

#### Caratteristiche degli spazi aperti

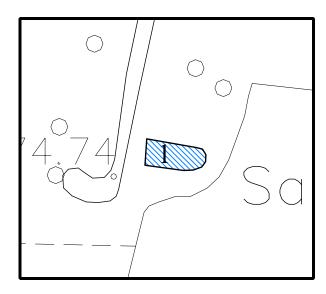
Superfici permeabili

Superfici non permeabili

Giardini di pregio



## Santuario della Colombina

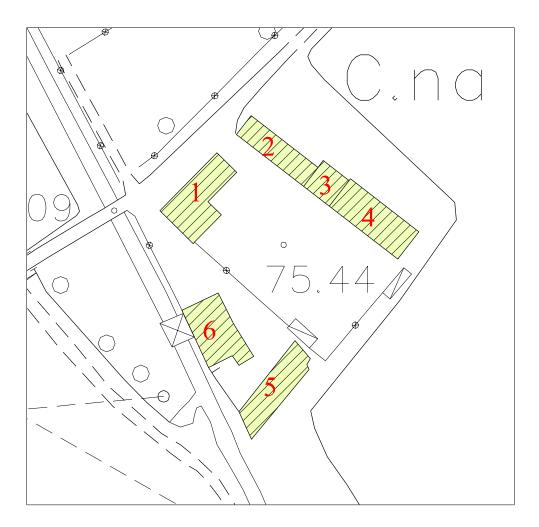


Scala 1:1.000

## MODALITA' DI INTERVENTO

1 Identificativo unità minima di intervento
Perimetrazione centro storico
Manutenzione straordinaria (M2)
Risanamento conservativo (M4)
Ristrutturazione edilizia (M5)

# Cascina Zanona



Scala 1:1.000

L	ocalità:
C.na	Zanona

Identificativo fotogra	afie
P3110041	

Codice (Isolato, unità edilizia) C-04-01

#### Caratterisiche architettonico - funzionali

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Х
Altro:	

Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2+
Residenziale	Х	Х	
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo			

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	Х
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	
Edifici recenti in contrasto	

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

_	
Accessori	
Box	
Depositi Tettoie	
Tettoie	
Altro:	

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	х
Rivestimento:	
Altro:	
Elementi decorativi:	

Infissi	
Persiane	Х
Avvolgibili	
Serramenti	
Legno	Х
Plastica	
Metallo:	

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di restauro	

Note	

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	Χ
Travi - pilastri c.a.	

Copertura	
A falde con coppi	Χ
A falde con tegole piane	
Copertura piana	

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di recupero	

#### Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili

Superfici non permeabili

Giardini di pregio

#### Fotografie



Località:	
C.na	Zanona

Identificativo fotografie	
P3110042	

Codice (Isolato, unità edilizia) C-04-02

#### Caratterisiche architettonico - funzionali

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Х
Altro:	

PT	400	
	1°P	P2+

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	Х
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	
Edifici recenti in contrasto	

14016
-------

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

-	
Accessori	
Box	
Depositi Tettoie	Х
Tettoie	
Altro:	

Caratteristiche	dei	fronti	

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	
Rivestimento:	
Altro:	
Elementi decorativi:	

Infissi	
Persiane	
Avvolgibili	
Serrame	nti
Legno	Х
Plastica	
Metallo:	

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di restauro	

Mata	
note	

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	Χ
Travi - pilastri c.a.	

Copertura	
A falde con coppi	Χ
A falde con tegole piane	
Copertura piana	

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di recupero	

#### Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili

Superfici non permeabili

Giardini di pregio

#### Fotografie



\

Località:	
C.na Zanona	

Codice (Isolato, unità edilizia) C-04-03

#### Caratterisiche architettonico - funzionali

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Х
Altro:	

Trasformazioni subite

Ampliamenti recenti

Sopraelevazioni Superfetazioni Modificazione fronti:

Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2-
Residenziale	Х	Х	
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo			
Accessori			

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	Х
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	
Edifici recenti in contrasto	

riginoon		
Box		

	Box
	Depositi
	Tettoie
	Altro:

I	V	U	τ	e

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	
Rivestimento:	
Altro:	
Elementi decorativi:	

Infissi	
Persiane	
Avvolgibili	
Serrame	nti
Legno	Х
Plastica	
Metallo:	

Stato di conservazione	
Buono	
Cattivo	Х
In fase di restauro	

Note	

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	Χ
Travi - pilastri c.a.	

Copertura	
A falde con coppi	Χ
A falde con tegole piane	
Copertura piana	

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di recupero	

### Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili

Superfici non permeabili

Giardini di pregio



Località:
C.na Zanona

Codice (Isolato, unità edilizia) C-04--04

#### Caratterisiche architettonico - funzionali

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Х
Altro:	

Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2+
Residenziale	Х	Х	
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo			

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	Х
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	
Edifici recenti in contrasto	

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

A	
Accessori	
Box	
Depositi	
Tettoie	
Altro:	

|--|

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	Х
Rivestimento:	
Altro:	
Elementi decorativi:	

Infissi	
Persiane	
Avvolgibili	Х
Serramenti	
Legno	Х
Plastica	
Metallo:	

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di restauro	

Note	
NOLE	

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	Χ
Travi - pilastri c.a.	

Copertura	
A falde con coppi	Х
A falde con tegole piane	
Copertura piana	

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di recupero	

#### Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili

Superfici non permeabili

Giardini di pregio

#### Fotografie



Località:	
C.na Zanona	

Identificativo fotografie	
P3110045	

Codice (Isolato, unità edilizia) C-04-05

#### Caratterisiche architettonico - funzionali

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Х
Altro:	

Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2+
Residenziale			
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo	Х		

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	Х
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	
Edifici recenti in contrasto	

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

, ignoon			
	Accessori		
Box			
Depositi Tettoie			Х
Tettoie			
Altro:			

Nc	te	

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	х
Rivestimento:	
Altro:	
Elementi decorativi:	

Infissi	
Persiane	
Avvolgibili	
Serramenti	
Legno	Х
Plastica	
Metallo:	

Stato di conservazione	
Buono	
Cattivo	Х
In fase di restauro	

Note	
Hote	

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	Χ
Travi - pilastri c.a.	

Copertura	
A falde con coppi	Χ
A falde con tegole piane	
Copertura piana	

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di recupero	

#### Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili

Superfici non permeabili

Giardini di pregio

#### Fotografie



Località:
C.na Zanona

Identificativo fotografie	
P3110045	

Codice (Isolato, unità edilizia) C-04-06

#### Caratterisiche architettonico - funzionali

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Х
Altro:	

Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2-
Residenziale	Х	Х	
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo			

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	Х
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	
Edifici recenti in contrasto	

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

Accessori		
Box		
Depositi	Х	
Tettoie		
Altro:		

Note	

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	Х
Rivestimento:	
Altro:	
Elementi decorativi:	

Infissi		
Х		
i		
Х		
Х		

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di restauro	

Note	

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	Χ
Travi - pilastri c.a.	

Copertura		
A falde con coppi	Χ	
A falde con tegole piane		
Copertura piana		

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di recupero	

#### Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili

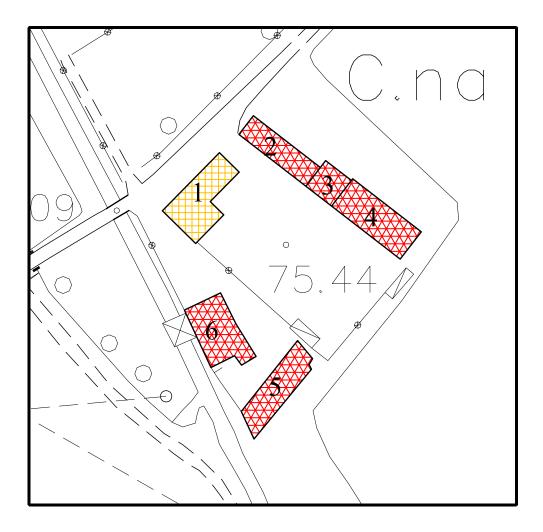
Superfici non permeabili

Giardini di pregio

#### Fotografie



## Cascina Zanona

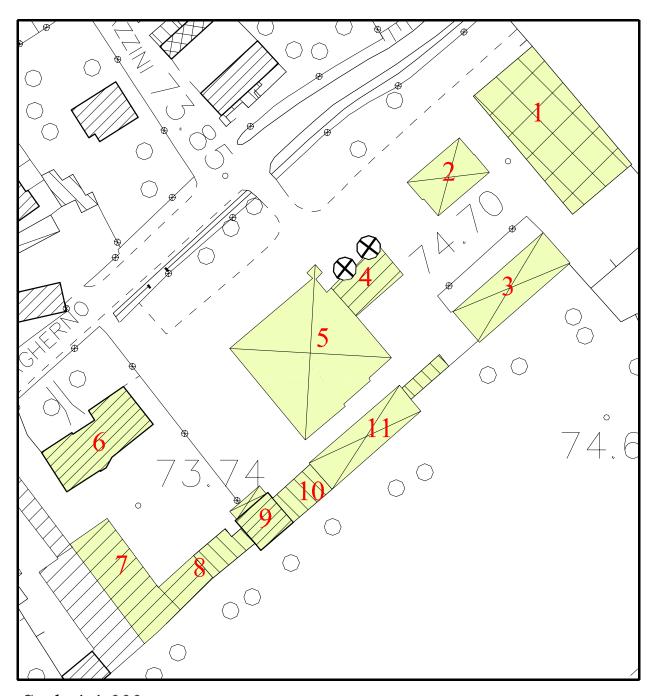


Scala 1:1.000

## MODALITA' DI INTERVENTO

1 Identificativo unità minima di intervento
Perimetrazione centro storico
Manutenzione straordinaria (M2)
Risanamento conservativo (M4)
Ristrutturazione edilizia (M5)

# Cascina Via Magherno



Scala 1:1.000

Località:
C.na Via Magherno

Codice (Isolato, unità edilizia) C-06-01

#### Caratterisiche architettonico - funzionali

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Χ
Altro:	

	PT	1°P	P2+
Residenziale			
Commerciale			
Terziario			
Artigianale	Х		
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo			

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	
Edifici recenti in contrasto	Х

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

Accessori	
Box	
Depositi Tettoie	Χ
Tettoie	Χ
Altro:	

|--|

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	
Rivestimento:	
Altro: pannelli prefabbricati	Х
Elementi decorativi:	

Infissi	
Persiane	
Avvolgibili	
Serramenti	
Legno	
Plastica	
Metallo:	Х

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di restauro	

Note

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	
Travi - pilastri c.a.	Χ

Copertura	
A falde con coppi	
A falde con tegole piane	
Copertura piana	Χ

Stato di conservazione	
Buono	Χ
Cattivo	
In fase di recupero	

#### Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili X

X Superfici non permeabili

Giardini di pregio

### Fotografie



Localita.	Località:
C.na Via Magherno	C.na Via Magherno

Codice (Isolato, unità edilizia) C-06-02

#### Caratterisiche architettonico - funzionali

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Х
Altro:	

Destinazioni d'us	0		
	PT	1°P	P2
Residenziale			
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo	Х		

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	
Edifici recenti in contrasto	Χ

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

Accessori		
Box		
Depositi	Х	
Tettoie	Х	
Altro:		

Nc	te	

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	
Rivestimento:	
Altro:	
Elementi decorativi:	

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di restauro	
Note	

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	
Travi - pilastri c.a.	Х

Copertura	
A falde con coppi	
A falde con tegole piane	
Copertura piana	Χ

Stato di conservazione	
Buono	Χ
Cattivo	
In fase di recupero	

## Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili X

X Superfici non permeabili

Giardini di pregio

#### Fotografie



Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia)
C.na Via Magherno		C-06-03

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Χ
Altro:	

Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2+
Residenziale			
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo	Х		

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	
Edifici recenti in contrasto	Χ

Note

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

	• •	
Accessori		
Box		
Depositi		Χ
Tettoie		Χ
Altro:		

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	
Rivestimento:	
Altro:	
Elementi decorativi:	

Infissi	
Persiane	
Avvolgibili	
Serramenti	
Legno	
Plastica	
Metallo:	Х

1	Otato ai conscivazione	
	Buono	Χ
ı	Cattivo	
	In fase di restauro	
1	Note	

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	
Travi - pilastri	Х

Copertura	
A falde	
A falde con tegole piane	
Copertura piana	

Stato di conservazione	
Buono	Χ
Cattivo	
In fase di recupero	

## Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili	Χ	Superfici non permeabili

Giardini	di pregi	0
----------	----------	---

### Fotografie



Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia)
C.na Via Magherno		C-06-04

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Χ
Altro:	

Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2+
Residenziale			
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo	Χ		

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	
Edifici recenti in contrasto	Χ

Note

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

Accessori	
Box	
Depositi	Х
Tettoie	Х
Altro:	

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	
Rivestimento:	
Altro: pannelli prefabbricati	Х
Elementi decorativi:	

Infissi	
Persiane	
Avvolgibili	
Serramenti	
Legno	
Plastica	
Metallo:	Χ

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di restauro	
Note	

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	
Travi - pilastri	Χ

Copertura	
A falde	
A falde con tegole piane	
Copertura piana	Х

Stato di conservazione	
Buono	Χ
Cattivo	
In fase di recupero	

## Caratteristiche degli spazi aperti

	Superfici permeabili	Χ	Superfici non permeabili
--	----------------------	---	--------------------------

Giardini di pregio
--------------------



Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia)
C.na Via Magherno		C-06-05

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Х
Altro:	

Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2+
Residenziale			
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo	Χ		

Valore storico-architettonico		
Edifici vincolati		
Edifici di pregio storico-architettonico		
Edifici del tessuto storico minore		
Edifici recenti non in contrasto		
Edifici recenti in contrasto	Χ	

Note

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

Accessori	
Box	
Depositi	X
Tettoie	X
Altro:	

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale		
Intonaco rustico		
Intonaco civile		
Rivestimento:		
Altro:	Х	
Elementi decorativi:		

Infissi		
Persiane		
Avvolgibili		
Serramenti		
Legno		
Plastica		
Metallo:		

	State di consei vazione	
	 Buono	Х
	Cattivo	
	In fase di restauro	
1	Note	

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	
Travi - pilastri c.a.	Χ

Copertura	
A falde	Χ
A falde con tegole piane	
Copertura piana	

Stato di conservazione	
Buono	Χ
Cattivo	
In fase di recupero	

#### Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili	Χ	Superfici non permeabili



Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia)
C.na Via Magherno		C-06-06

Tipologia		
Corte unitaria		
Corte formata per aggregazione		
Schiere allineate su strada		
Schiere non allineate su strada		
Edifici pluripiano allineati su strada		
Edifici pluripiano non allineati su strada	Χ	
Edifici unifamiliari/bifamiliari		
Edifici rurali		
Altro:		

Destinazioni d'uso				
	PT	1°P	P2+	
Residenziale	Χ	Х		
Commerciale				
Terziario				
Artigianale				
Attrezzature di quartiere				
Attrezzature urbane				
Servizi privati di uso pubblico				
Agricolo				

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	Χ
Edifici recenti in contrasto	

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

	• •	
Accessori		
Box		
Depositi		Χ
Tettoie		Χ
Altro:		

Note	

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	Х
Rivestimento:	
Altro:	
Elementi decorativi:	

Infissi		
Persiane	Х	
Avvolgibili		
Serramenti		
Legno	Х	
Plastica		
Metallo:		

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di restauro	
Note	

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	
Travi - pilastri c.a.	Χ

Copertura	
A falde con coppi	Χ
A falde con tegole piane	
Copertura piana	

Stato di conservazione	
Buono	Χ
Cattivo	
In fase di recupero	

#### Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili X	Superfici non
------------------------	---------------

Superfici non	permeabili	

#### Giardini di pregio

### Fotografie



Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia)
C.na Via Magherno		C-06-07

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Χ
Altro:	

Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2+
Residenziale			
Commerciale			
Terziario			
Artigianale	Χ		
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo			

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	
Edifici recenti in contrasto	Χ

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

gco.c		<del>                                     </del>		_
Accessori				
Box				
Depositi				X
Tettoie				X
Altro:				

Note

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	
Rivestimento:	
Altro: pannelli prefabbricati	Х
Elementi decorativi:	

Infissi	
Persiane	
Avvolgibili	
Serramenti	
Legno	
Plastica	
Metallo:	Χ

ı	Stato di conservazione	
Ī	Buono	Х
1	Cattivo	
1	In fase di restauro	
Ī		
1	Note	

### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	
Travi - pilastri c.a.	Χ

Copertura	
A falde	
A falde con tegole piane	
Copertura piana	Χ

Stato di conservazione	
Buono	Χ
Cattivo	
In fase di recupero	

#### Caratteristiche degli spazi aperti X Supe Superfici permeabili

erfici non permeabili		Giardini di pregio



Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia)
C.na Via Magherno		C-06-08

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Х
Altro:	

Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2+
Residenziale			
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo	Χ		

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	
Edifici recenti in contrasto	Χ

Note

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

Accessori	
Box	
Depositi	Х
Tettoie	Х
Altro:	

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	Х
Intonaco civile	
Rivestimento:	
Altro:	
Elementi decorativi:	

	Infissi	
Persiane		
Avvolgibili		
	Serramenti	
Legno		
Plastica		
Metallo:		Χ

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di restauro	
Note	

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	
Travi - pilastri c.a.	Χ

Copertura	
A falde	Х
A falde con tegole piane	
Copertura piana	

Stato di conservazione	
Buono	Χ
Cattivo	
In fase di recupero	

# Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili	_ ^	Superfict from permeabili

Giardini di pregio

#### Fotografie



Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia)
C.na Via Magherno		C-06-09

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Χ
Altro:	

Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2+
Residenziale	Χ	Х	
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo			

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	Χ
Edifici recenti in contrasto	

Note

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

Accessori	
Box	
Depositi	Χ
Tettoie	Χ
Altro:	

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	Χ
Rivestimento:	
Altro:	
Elementi decorativi:	

Infissi	
Persiane	Χ
Avvolgibili	
Serramenti	
Legno	Χ
Plastica	
Metallo:	

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di restauro	
	•
Note	

### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	
Travi - pilastri c.a.	Х

Copertura	
A falde con coppi	Χ
A falde con tegole piane	
Copertura piana	

Stato di conservazione	
Buono	Χ
Cattivo	
In fase di recupero	

## Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili	X	Superfici non permeabili

Giardini di pregio	
--------------------	--

### Fotografie



Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia)
C.na Via Magherno		C-06-10

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Χ
Altro:	

Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2+
Residenziale			
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo	Χ		
	Χ		

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	
Edifici recenti in contrasto	Χ

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

	• •	
Accessori		
Box		
Depositi		Χ
Tettoie		Χ
Altro:		

Note	J
	T
	1

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	
Rivestimento:	
Altro:	
Elementi decorativi:	

Infissi		
Persiane		В
Avvolgibili		C
Serramenti		Ir
Legno		
Plastica		Г
Metallo:	X	

	Stato di conservazione	
	Buono	х
	Cattivo	
	In fase di restauro	
1	Note	
_	-	

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	
Travi - pilastri c.a.	Χ

Copertura	
A falde	Χ
A falde con tegole piane	
Copertura piana	

Stato di conservazione	
Buono	Χ
Cattivo	
In fase di recupero	

### Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili	Х		Superfici non permeab
----------------------	---	--	-----------------------

erfici non permeabili G	Giardini di pregio
STICT HOT Permeabili	Jiai uiiii ui pregio

#### Fotografie



Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia)
C.na Via Magherno		C-06-11

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Χ
Altro:	

Destinazioni d'uso				
	PT	1°P	P2+	
Residenziale				
Commerciale				
Terziario				
Artigianale				
Attrezzature di quartiere				
Attrezzature urbane				
Servizi privati di uso pubblico				
Agricolo	Χ			

Valore storico-architettonico		
Edifici vincolati		
Edifici di pregio storico-architettonico		
Edifici del tessuto storico minore		
Edifici recenti non in contrasto		
Edifici recenti in contrasto	Χ	

Note

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

Accessori	
Box	
Depositi	Х
Tettoie	Х
Altro:	

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale		
Intonaco rustico		
Intonaco civile		
Rivestimento:		
Altro:		
Elementi decorativi:		

Infissi	
Persiane	
Avvolgibili	
Serramenti	
Legno	
Plastica	
Metallo:	Χ

Stato di conservazione		
Buono	Х	
Cattivo		
In fase di restauro		
Note		

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	
Travi - pilastri c.a.	Х

Copertura		
A falde	Χ	
A falde con tegole piane		
Copertura piana		

Stato di conservazione	
Buono	Χ
Cattivo	
In fase di recupero	

### Caratteristiche degli spazi aperti

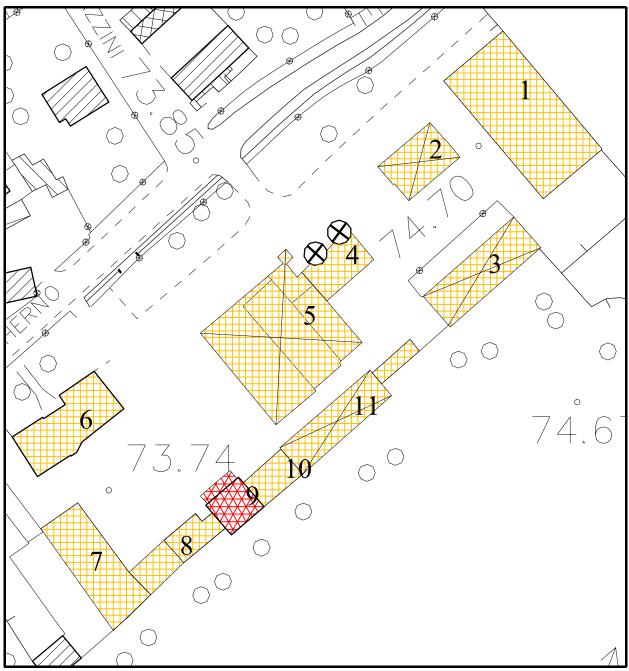
Superfici permeabili	Х		Superfici non permeabili
----------------------	---	--	--------------------------

	Giardini	di	pregio
--	----------	----	--------

### Fotografie



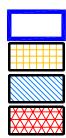
# Cascina Via Magherno



Scala 1:1.000

## MODALITA' DI INTERVENTO

1 Identificativo unità minima di intervento



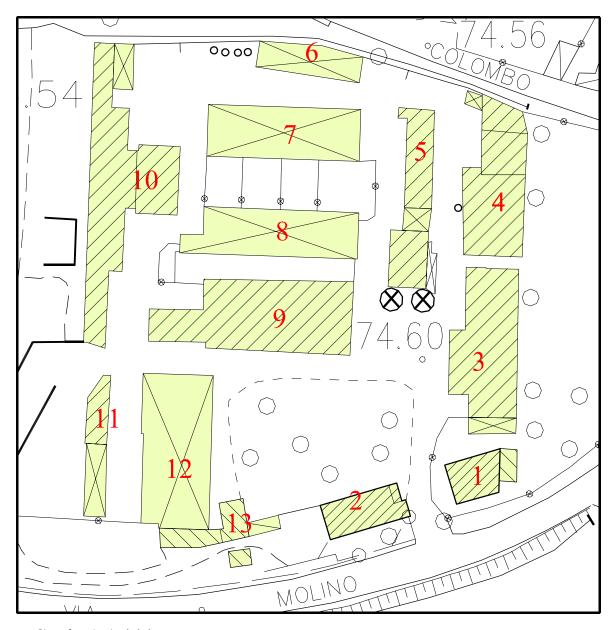
Perimetrazione centro storico

Manutenzione straordinaria (M2)

Risanamento conservativo (M4)

Ristrutturazione edilizia (M5)

# Cascina Pasetti



Scala 1:1.000

Località:
C.na Pasetti

Codice (Isolato, unità edilizia) C-07-01

#### Caratterisiche architettonico - funzionali

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Χ
Altro:	

	_		
	PT	1°P	P2
Residenziale	Χ	Χ	
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo			

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	Х
Edifici recenti in contrasto	

Note

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

Accessori	
Box	
Depositi	
Tettoie	
Altro:	

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	Х
Rivestimento:	
Altro: mattoni faccia a vista	Х
Elementi decorativi:	

Infissi	
Persiane	X
Avvolgibili	
Serramen	ti
Legno	X
Plastica	
Metallo:	

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di restauro	

Note	

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante		
Muratura	Χ	
Travi - pilastri c.a.		

Copertura		
A falde con coppi	Χ	
A falde con tegole piane		
Copertura piana		

Stato di conservazione		
Buono	Χ	
Cattivo		
In fase di recupero		

### Caratteristiche degli spazi aperti S

Superfici permeabili	X
----------------------	---

Superfici non	permeabili	

#### Giardini di pregio



Località:
C.na Pasetti

Codice (Isolato, unità edilizia) C-07-02

#### Caratterisiche architettonico - funzionali

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Χ
Altro:	

•	
T 1°P	P2
X	

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	Χ
Edifici recenti in contrasto	

Note

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

Accessori		
Box		
Depositi Tettoie		
Tettoie		
Altro:		

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	
Rivestimento:	
Altro: mattoni faccia a vista	X
Elementi decorativi:	

Infissi	
Persiane	Х
Avvolgibili	
Serrame	nti
Legno	X
Plastica	
Metallo:	
-	•

Stato di conservazione	
	Х
	_

Note

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Х	

Copertura		
A falde con coppi	Χ	
A falde con tegole piane		
Copertura piana		

Stato di conservazione	
Buono	Χ
Cattivo	
In fase di recupero	

### Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili	~
Superfici perfileabili	^

Superfici non permeabili			
	Superf	ici non permeab	oili

#### Giardini di pregio

#### Fotografie



Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia)
C.na Pasetti		C-07-03

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Х
Altro:	

Destinazioni d'uso				
	PT	1°P	P2+	
Residenziale				
Commerciale				
Terziario				
Artigianale				
Attrezzature di quartiere				
Attrezzature urbane				
Servizi privati di uso pubblico				
Agricolo	Χ			

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	
Edifici recenti in contrasto	Χ

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

Accessori	
Box	
Depositi	Х
Tettoie	Х
Altro:	

	Note		

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	
Rivestimento:	
Altro: pannelli prefabbricati	Х
Elementi decorativi:	

Infissi	
Persiane	
Avvolgibili	
Serramenti	
Legno	
Plastica	
Metallo:	Х

	Stato di conservazione	
Ī	Buono	Х
	Cattivo	
	In fase di restauro	
Ī		
	Note	

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	
Travi - pilastri	Χ

Copertura	
A falde	Χ
A falde con tegole piane	
Copertura piana	

Stato di conservazione	
Buono	Χ
Cattivo	
In fase di recupero	

# Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili	Х		Super
----------------------	---	--	-------

uperfici non	permeabili	

#### Giardini di pregio

# Fotografie



Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia)
C.na Pasetti		C-07-04

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Х
Altro:	

Destinazioni d'uso				
	PT	1°P	P2+	
Residenziale				
Commerciale				
Terziario				
Artigianale				
Attrezzature di quartiere				
Attrezzature urbane				
Servizi privati di uso pubblico				
Agricolo	Χ			

Valore storico-architettonico		
Edifici vincolati		
Edifici di pregio storico-architettonico		
Edifici del tessuto storico minore		
Edifici recenti non in contrasto		
Edifici recenti in contrasto	Х	

Note

Trasformazioni subite		
Ampliamenti recenti		
Sopraelevazioni		
Superfetazioni		
Modificazione fronti:		

Accessori		
Box		
Depositi	Х	
Tettoie	Х	
Altro:		

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	
Rivestimento:	
Altro: pannelli prefabbricati	Х
Elementi decorativi:	

Infissi		
Persiane		
Avvolgibili		
Serramenti		
Legno		
Plastica		
Metallo:	Χ	

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di restauro	
Note	

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	
Travi - pilastri	Χ

Copertura	
A falde	Χ
A falde con tegole piane	
Copertura piana	

Stato di conservazione	
Buono	Χ
Cattivo	
In fase di recupero	

# Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili	Х	1	Superfici
----------------------	---	---	-----------

Superfici non	permeabili	

# Giardini di pregio

# Fotografie



Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia)
C.na Pasetti		C-07-05

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Χ
Altro:	

Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2+
Residenziale			
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo	Х		

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	
Edifici recenti in contrasto	Χ

Note

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

7 tg.10010	, ,,	
Acces	sori	
Box		
Depositi		Х
Tettoie		Х
Altro:		

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	
Rivestimento:	
Altro: blocchi in calcestruzzo	Х
Elementi decorativi:	

Infissi	
Persiane	
Avvolgibili	
Serramenti	
Legno	Χ
Plastica	
Metallo:	Χ

Stato di conservazione	
Buono	Χ
Cattivo	
In fase di restauro	
Note	

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	Х
Travi - pilastri	Χ

Copertura	
A falde	
A falde con tegole piane	Х
Copertura piana	

Stato di conservazione	
Buono	Χ
Cattivo	
In fase di recupero	

# Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili X Superfici non per
--

Giardini di	pregio
-------------	--------

# Fotografie



Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia)
C.na Pasetti		C-07-06

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Χ
Altro:	

Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2+
Residenziale			
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo	Χ		

Valore storico-architettonico		
Edifici vincolati		
Edifici di pregio storico-architettonico		
Edifici del tessuto storico minore		
Edifici recenti non in contrasto		
Edifici recenti in contrasto	Х	

Note

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

Accessori		
Box		
Depositi	Х	
Tettoie	Х	
Altro:		

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	
Rivestimento:	
Altro: blocchi in calcestruzzo	Х
Elementi decorativi:	

Infissi		
Persiane		
Avvolgibili		
Serramenti		
Legno		
Plastica		
Metallo:		

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di restauro	
Note	

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	X
Travi - pilastri	X

Copertura	
A falde	Χ
A falde con tegole piane	
Copertura piana	

Stato di conservazione	
Buono	Χ
Cattivo	
In fase di recupero	

# Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili	Х		Superfici non
----------------------	---	--	---------------

Superfici non permeabili	

# Giardini di pregio

# Fotografie



Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia)
C.na Pasetti		C-07-07

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Χ
Altro:	

Destinazioni d'uso			
PT	1°P	P2+	
Х			
	PT	PT 1°P	

Valore storico-architettonico		
Edifici vincolati		
Edifici di pregio storico-architettonico		
Edifici del tessuto storico minore		
Edifici recenti non in contrasto		
Edifici recenti in contrasto	Χ	

Note

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	-

	• •	
Accessori		
Box		
Depositi		Χ
Tettoie		Χ
Altro:		

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	
Rivestimento:	
Altro: blocchi in calcestruzzo	Х
Elementi decorativi:	

Infissi		
Persiane		
Avvolgibili		
Serramenti		
Legno		
Plastica		
Metallo:	Χ	

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di restauro	
Note	

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	
Travi - pilastri	Χ

Copertura		
A falde	Χ	
A falde con tegole piane		
Copertura piana		

Stato di conservazione	
Buono	Χ
Cattivo	
In fase di recupero	

# Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili	Х	Superfic
----------------------	---	----------

Superfici non permeabili	

#### Giardini di pregio

# Fotografie



Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia)
C.na Pasetti		C-07-08

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Χ
Altro:	

Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2+
Residenziale			
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo	Χ		

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	
Edifici recenti in contrasto	Х
	_

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

Accessori		
Box		
Depositi	X	
Tettoie	X	
Altro:		

Note

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	
Rivestimento:	
Altro:	
Elementi decorativi:	

Infissi		
Persiane		
Avvolgibili		
Serramenti		
Legno		
Plastica		
Metallo:	Χ	

ı	Stato di conservazione	
	Buono	Х
	Cattivo	
	In fase di restauro	
	Note	

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	
Travi - pilastri	Χ

Copertura	
A falde	Χ
A falde con tegole piane	
Copertura piana	

Stato di conservazione	
Buono	Χ
Cattivo	
In fase di recupero	

# Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili X Superfici n	non perme
------------------------------------	-----------

i non permeabili	Giardini di pregio
•	

# Fotografie



Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia)
C.na Pasetti		C-07-09

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Χ
Altro:	

Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2+
Residenziale			
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo	Χ		

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	
Edifici recenti in contrasto	Χ

Note

Trasformazioni subite		
Ampliamenti recenti		
Sopraelevazioni		
Superfetazioni		
Modificazione fronti:		

Accessori	
Box	
Depositi	Х
Tettoie	Х
Altro:	

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	
Rivestimento:	
Altro: blocchi in calcestruzzo	Х
Elementi decorativi:	

Infissi		
Persiane		
Avvolgibili		
Serramenti		
Legno		
Plastica		
Metallo:	Χ	

Stato di conservazione		
Buono	Х	
Cattivo		
In fase di restauro		
Note		

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante		
Muratura		
Travi - pilastri	Χ	

Copertura		
A falde	Χ	
A falde con tegole piane		
Copertura piana		

Stato di conservazione		
Buono	Χ	
Cattivo		
In fase di recupero		

# Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili	Χ	Superfici non permeabil
----------------------	---	-------------------------

Giardini	di	pregio

# Fotografie



Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia)
C.na Pasetti		C-07-10

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Х
Altro:	

Destinazioni d'uso					
	PT	1°P	P2+		
Residenziale					
Commerciale					
Terziario					
Artigianale					
Attrezzature di quartiere					
Attrezzature urbane					
Servizi privati di uso pubblico					
Agricolo	Χ				

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	
Edifici recenti in contrasto	Х

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

	• •	
Accessori		
Box		
Depositi		Χ
Tettoie		Χ
Altro:		

Note	

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	
Rivestimento:	
Altro: blocchi in calcestruzzo	Х
Elementi decorativi:	

Infissi	
Persiane	
Avvolgibili	
Serramenti	
Legno	
Plastica	
Metallo:	Χ

Stato di conservazione	
Buono	Χ
Cattivo	
In fase di restauro	
Note	

# Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	
Travi - pilastri	Χ

Copertura	
A falde	Χ
A falde con tegole piane	
Copertura piana	

Stato di conservazione	
Buono	Χ
Cattivo	
In fase di recupero	

# Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili	X	1	Superfici non permeabili
----------------------	---	---	--------------------------

Giardini di	pregio
-------------	--------

# Fotografie



Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia)
C.na Pasetti		C-07-11

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	
Altro:	

Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2+
Residenziale			
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo	Χ		

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	
Edifici recenti in contrasto	Χ

Note

Trasformazioni subite		
Ampliamenti recenti		
Sopraelevazioni		
Superfetazioni		
Modificazione fronti:		

Accessori	
Box	
Depositi	Х
Tettoie	Х
Altro:	

		ш
		П
		1

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	
Rivestimento:	
Altro: blocchi in calcestruzzo	Χ
Elementi decorativi:	

Infissi	
Persiane	
Avvolgibili	
Serramenti	
Legno	
Plastica	
Metallo:	Χ

Stato di conservazione	
Buono	Х
Cattivo	
In fase di restauro	
Note	

#### Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	
Travi - pilastri	Х

Copertura	
A falde	Х
A falde con tegole piane	
Copertura piana	

Stato di conservazione	
Buono	Χ
Cattivo	
In fase di recupero	

# Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili	Χ	Superfici non permeabili

Giardini di pregio

# Fotografie



`

Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia)
C.na Pasetti		C-07-12

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Χ
Altro:	

Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2+
Residenziale			
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo	Х		

Valore storico-architettonico	
Edifici vincolati	
Edifici di pregio storico-architettonico	
Edifici del tessuto storico minore	
Edifici recenti non in contrasto	
Edifici recenti in contrasto	Х

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

Accessori		
Box		
Depositi		Χ
Tettoie		Χ
Altro:		

Note

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	
Rivestimento:	
Altro: blocchi in calcestruzzo	Χ
Elementi decorativi:	

Infissi		
Persiane		
Avvolgibili		
Serramenti		
Legno		
Plastica		
Metallo:		

Χ
_

Note

# Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	
Travi - pilastri	Х

Copertura		
Χ		

Stato di conservazione	
Buono	Χ
Cattivo	
In fase di recupero	

# Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili X

X Superfici non permeabili

Giardini di pregio

# Fotografie



Località:	Identificativo fotografie	Codice (Isolato, unità edilizia)
C.na Pasetti		C-07-13

Tipologia	
Corte unitaria	
Corte formata per aggregazione	
Schiere allineate su strada	
Schiere non allineate su strada	
Edifici pluripiano allineati su strada	
Edifici pluripiano non allineati su strada	
Edifici unifamiliari/bifamiliari	
Edifici rurali	Χ
Altro:	

Destinazioni d'uso			
	PT	1°P	P2+
Residenziale			
Commerciale			
Terziario			
Artigianale			
Attrezzature di quartiere			
Attrezzature urbane			
Servizi privati di uso pubblico			
Agricolo	X		

Χ

Trasformazioni subite	
Ampliamenti recenti	
Sopraelevazioni	
Superfetazioni	
Modificazione fronti:	

Accessori		
Box	)	Χ
Depositi	)	Χ
Tettoie		
Altro:		

140	ıc

#### Caratteristiche dei fronti

Paramento superficiale	
Intonaco rustico	
Intonaco civile	
Rivestimento:	
Altro: blocchi in calcestruzzo	Χ
Elementi decorativi:	

Infissi	
Х	

Stato di conservazione	
Buono	Χ
Cattivo	
In fase di restauro	

Note

# Caratteristiche strutturali

Struttura portante	
Muratura	
Travi - pilastri	Х

Copertura	
A falde	Χ
A falde con tegole piane	
Copertura piana	

Stato di conservazione	
Buono	Χ
Cattivo	
In fase di recupero	

# Caratteristiche degli spazi aperti

Superfici permeabili X Superfici non permeabili

erfici non permeabili Giardini di pregio

# Fotografie



# COMUNE DI VISTARINO

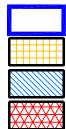
# Cascina Pasetti



Scala 1:1.000

# MODALITA' DI INTERVENTO

1 Identificativo unità minima di intervento



Perimetrazione centro storico

Manutenzione straordinaria (M2)

Risanamento conservativo (M4)

Ristrutturazione edilizia (M5)